

صورت های مالی: صورت سود و زیان - صورت سود و زیان جامع - ترازنامه - صورت جریان وجه نقد

مفاهیم نظری گزارشگری مالی:

اهداف گزارشگری مالی: ارائه اطلاعات مفید جهت تصمیم گیری استفاده کنندگان

استفاده کنندگان: درون سازمانی: مدیریت، کارکنان
بیرون سازمانی: سرمایه داران، اعتبار دهندگان دولت، اتحادیه های کارکنان، مشتریان
عروضه کنندگان مولد اولیه، جامع ...

سرمایه گذاران شامل: سرمایه داران و اعتبار دهندگان می باشد در صورتی که گزارشگری مالی بتواند نیاز سرمایه گذاران را مرتفع کند قریب به یقین می توان گفت نیاز سایر استفاده کنندگان نیز مرتفع می سازد.

تقسیم بندی: تقسیم بندی اقتصادی مرتبط با واقعیت تجاری

اطلاعات مفید: ارائه اطلاعات مفید در مورد منابع اقتصادی و ابعاد آن منابع و تغییرات رخ داده در آن (از نظر کمی)

منابع اقتصادی: دارایی و ابعاد آن منابع: سرمایه + بدهی

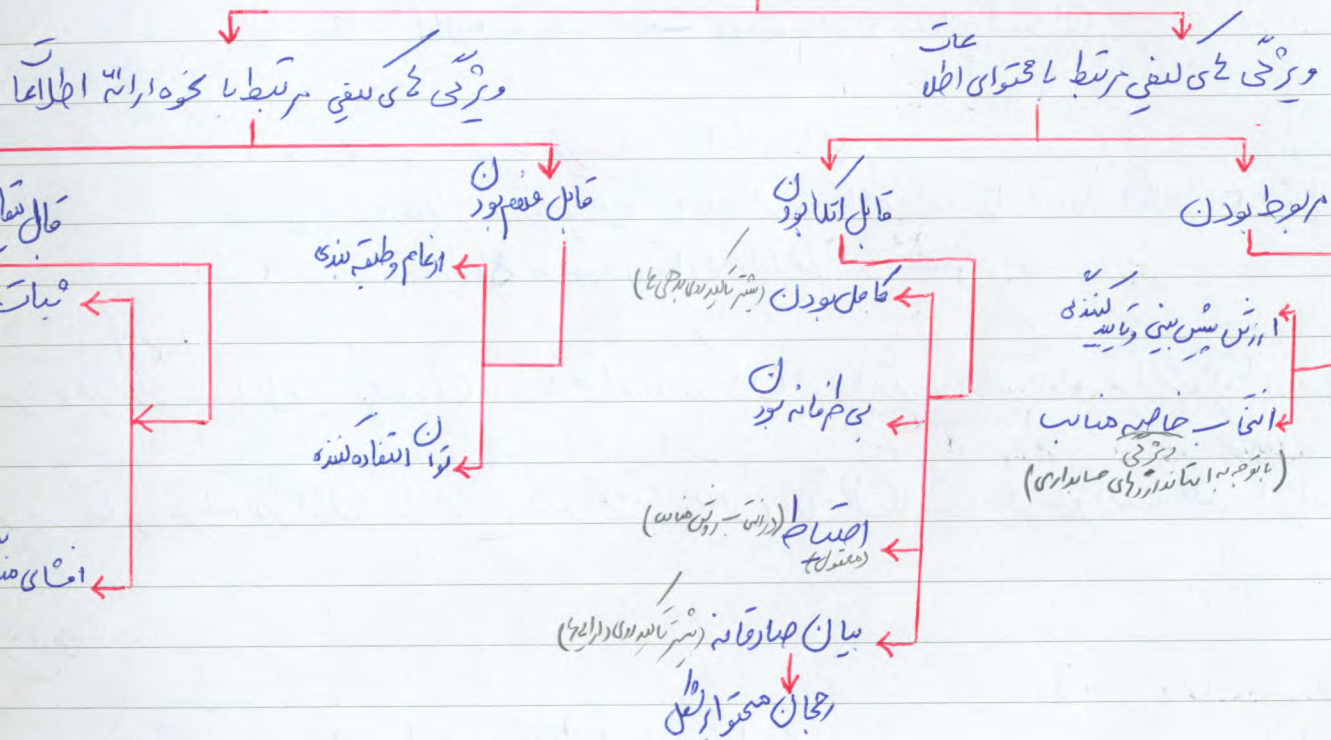
تغییرات رخ داده در آن ها: صورت های عملکرد مالی
صورت سود و زیان (افزایش در کنترل مدیریت + در کنترل مدیریت نیست)
صورت سود و زیان جامع (افزایش در کنترل مدیریت نیست + در کنترل مدیریت نیست)

۲ ارائه اطلاعات مفید در مورد منابع مالی و توانایی بازپرداخت بدهی جاری
صورت جریان وجه نقد

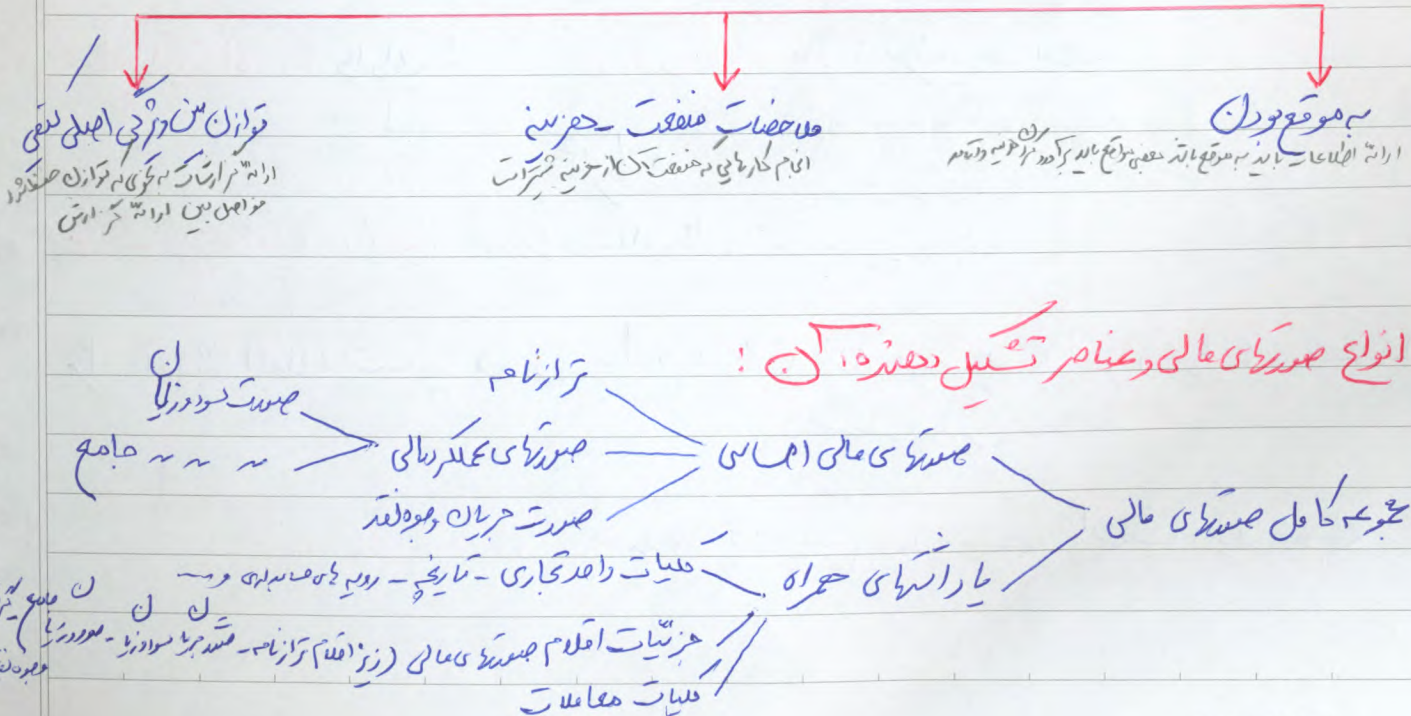
۳ ویژگی های کیفی اطلاعات مالی: سودمندی برای تصمیم گیری
ماهیت باشد
شفاف جهت درک و تفهیم مفاد آن

سود مندی برای تقسیم

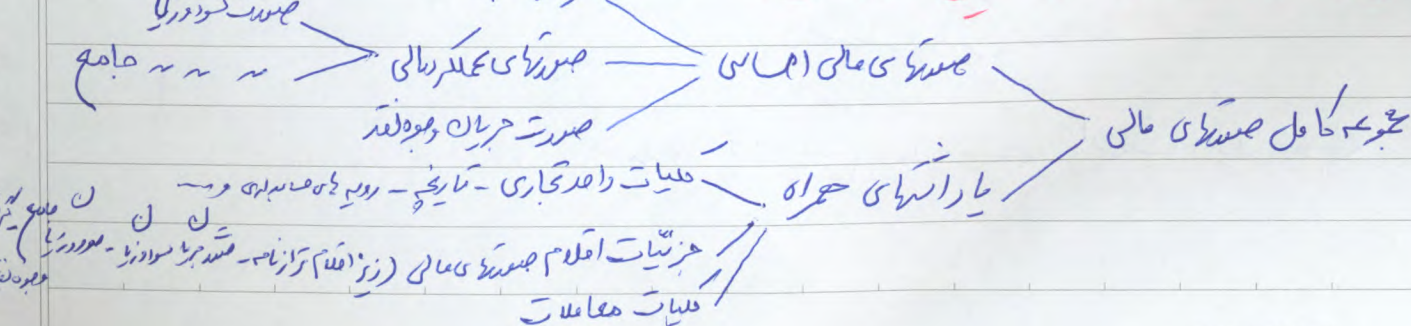
احصیت



حدودیت های حاکم بر ارائه اطلاعات مالی



انواع صورتهای مالی و عناصر تشکیل دهنده آن:



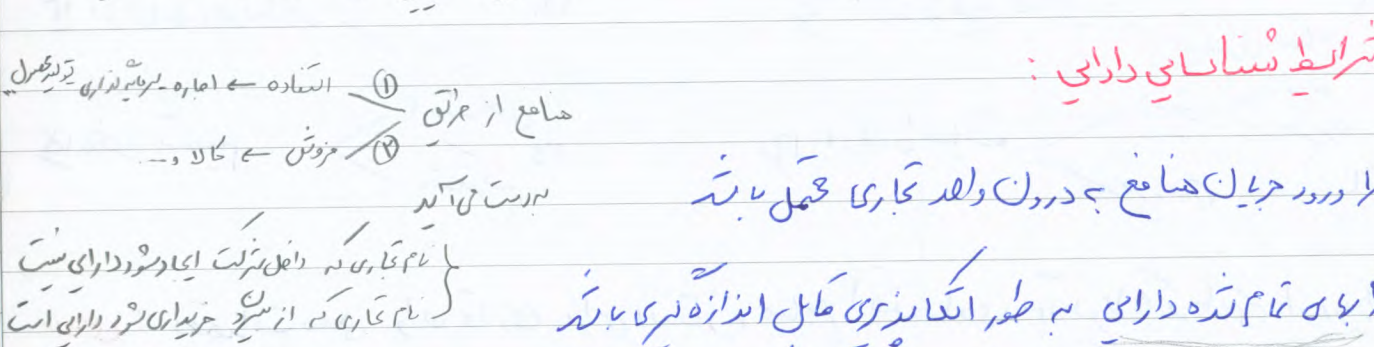
عناصر تشکیل دهنده صورتهای مالی: دارایی، بدهی، سرمایه، سود و زیان، و سایر موارد

مالکان یا تقسیم منافع بین مالکان

دارایی: منابع اقتصادی تحت کنترل واحد تجاری که ناشی از رویدادهای گذشته است

کنترل: تعیین کننده کسی که می تواند از دارایی استفاده کند

شرایط شناسایی دارایی:



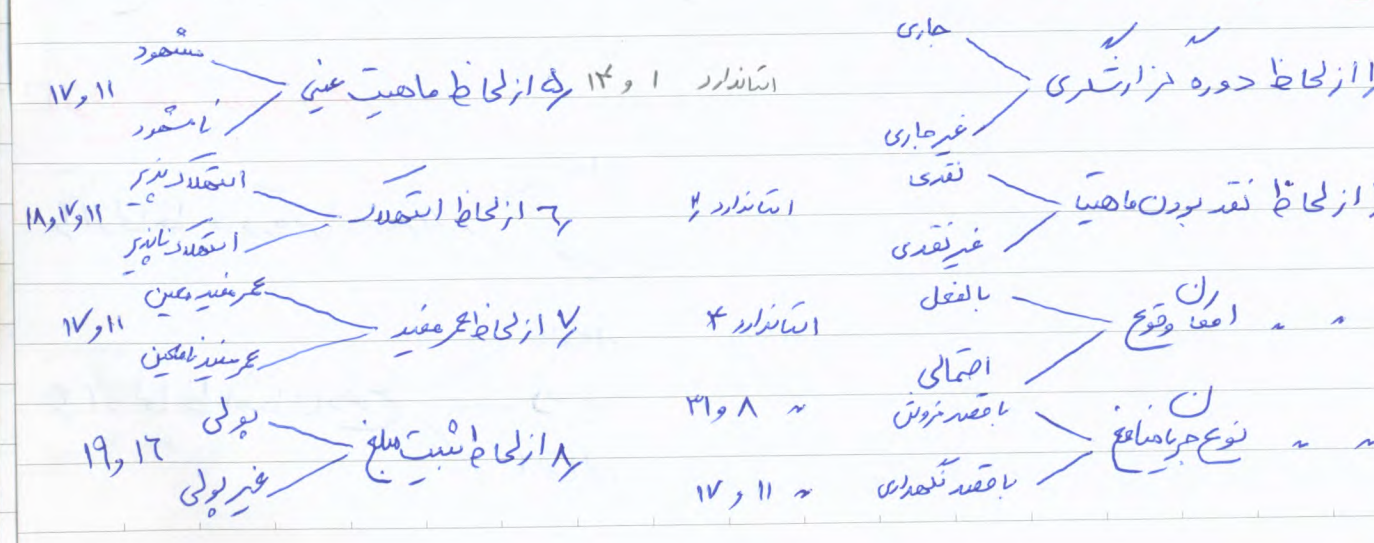
نکته: خارج آموزش - خارج تاسیس - خارج تبلیغات - نیروی انسانی (منبع انسانی) - خارج تخصص به

بسیب عدم وجود شرط کسب دارایی تلقی نمی شوند

نکته: نام تجاری - عدم تجاری - حق نشر - برقی

عدم وجود شرط در دارایی تلقی نمی شوند

انواع طبقه بندی دارایی:



13 استاندارد

IFRS = گزارشگری

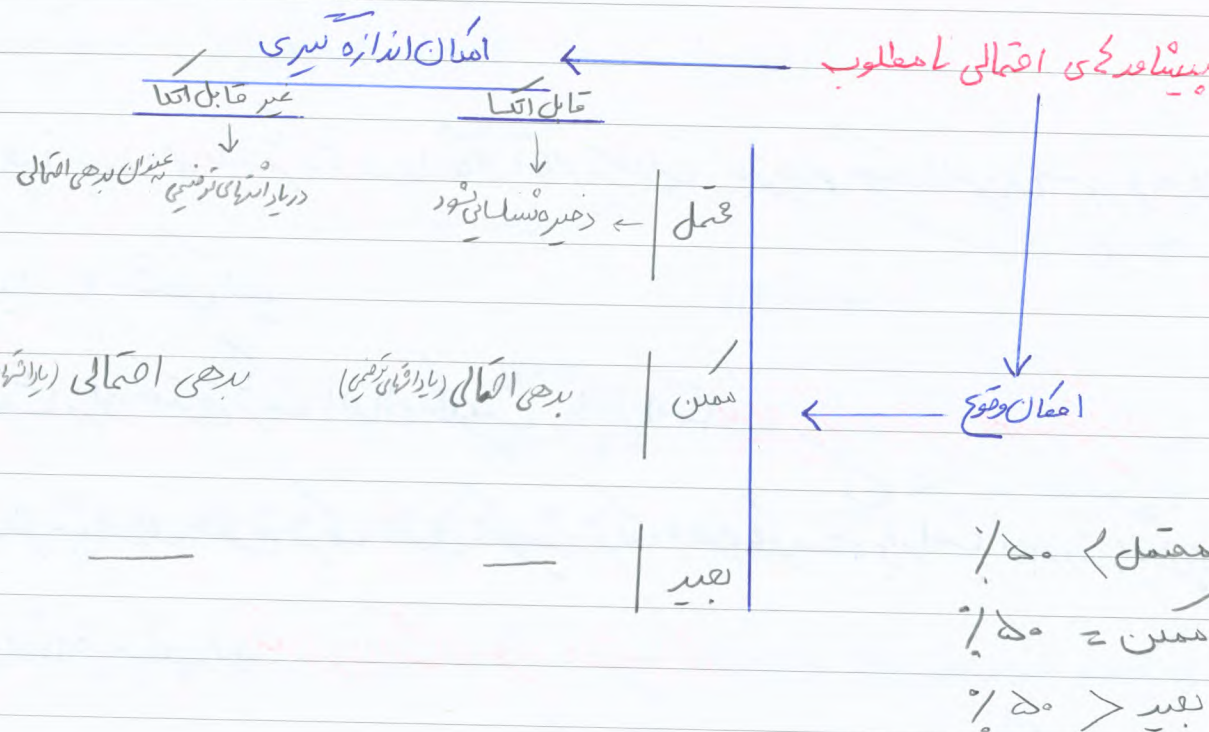
IAS = اندازه گیری

IASB = هیئت استانداردهای حسابداری

مالی بین المللی

زخار و دارایی و مدحی کی اقطاعی : (استاد ار شماره ۲)

بیشمار کی اقامتی نامعلوم



مثال:

تمرینی محصولات خود را برای دو سال جاری منی لند مجموعاً طبق تجربه شرکت ۴ / فروشی در سال اول و ۲ /

آنرا در سال دوم به شرکت بازرگانی از آن سهم بردند و خارج کاروانی به نحو معمول ۳۰٪ مبلغ فروش دارایی (محمّدی)

ابن حناكے فروش کی سال ۹۱ و ۹۲ بہ ترتیب ۱۰ املیلین، ۵ املیلین، ۳ املیلین، ۱ املیلین

در سال چوبداز سال های ۹۱، ۹۲، ۹۳ و ۹۴

۱۰ مین
۱۵ مین

۹۱
۹۲

۹۳
۹۴

$V_{\text{دوم اول}}$	$V_{\text{دوم دلتا}}$	فرش	تاریخ
مانده ذره با اینها ۹۱، ۱۵، ۲۴، >	$\Delta m \propto r' = 1m$ $\Delta m \propto (r' + r) = 3m$	$\Delta -$ $\Delta -$	۹۱، ۱۵، ۲۴ ۹۱، ۱۵، ۲۴
مانده ذره با اینها ۹۱، ۱۵، ۲۴، >	$\Delta m \propto r' = 1m$ $V_{\Delta m} \propto r' = 1d.m$ $V_{\Delta m} \propto (r' + r) = 3d.m$	$V_{\Delta -}$ $V_{\Delta m}$	۹۲، ۱، ۱ ۹۲، ۱۵، ۲۴

١٩ الحاخا ماليت تحس

۴، از لحاظ مالکیت

اجاره بر پایه ای

۲۱ تحت تملک

۱۶ از لحاظ انتساب به

- واحد سرک
- سایر

۱۳

انواع کاربرد محاسبی

۵. مالی و ۱۱. مالی

۱۴ از لحاظ نوع کنترل

۲۳ کنترل مستند

۲۳ کنترل اضافی

١٣ از لحاظ وجود بازار

۱۶، الحان حیات

زینبی

مولا

عزیز مولا

عزیز زینبی

۲۶

۱۵ گونہ تصیم > اختصار ۲۵ متر

برخی: تعهدات فعلی و اهدای برای برای انتقال منابع اقتصادی به دستران که ساخت از رویدار می

تذکرہ است

قانونی (قراردادی) قواعد عرفی

شرائطِ ناساہ مدھی کے:

۱۱. خروج منابع اقتصادی از واحد تجاری محتمل باشد

۲ مبلغ نهی به طور قابل اتکا قابل اندازه گیری باشد

نوع طبقہ بندی مدھی :

از لحاظ دوره نژادشیری

- جاری
- غیر جاری

از لحاظ امکان وقوع

- بالفعل
- زفایر
- اقتمالی

در زمان حال ←

خردی های که خرد جمعی می باشد

خردی های نه خردج صنایع حمل نسبت و مبلغ آن به عنوان استاندارد

دریافته است

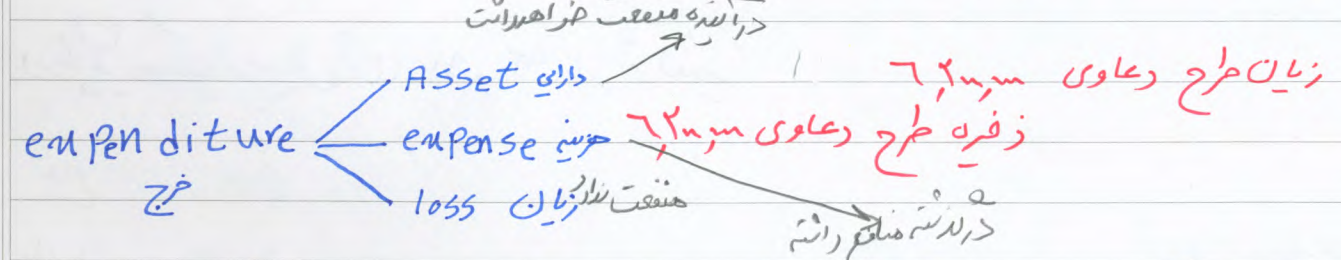
مثال: اخیراً پرونده‌ای علیه شرکت در دادگاه اقامه شده است. با توجه به حاکمیت از حقوقیات زیر نحوه برخورد با این پرونده را مشخص کنید

۱) بنظر مشاوران حقوقی شرکت احتمال محکومیت نامیز است (بعد از جمع کردن بر ضروری صورت نمی‌گیرد)

۲) طبق نظر مشاوران حقوقی شرکت احتمال محکومیت شرکت با عدم محکومیت آبرو است و به روند رسیدگی پرونده در روز دادگاه بستگی دارد (بسیار یاد استهای همراه افتاد می‌شود)

۳) طبق نظر مشاوران حقوقی به احتمال بسیار شرکت محکوم خواهد شد. الف) اقسام تقسین مبلغ جریمه به صورت اقسام بر میسر نیست (فقط در یاد استهای همراه افتاد می‌شود) ب) مشاوران حقوقی با احتمال ۳۰٪

مبلغ جریمه را ۴ میلیون با احتمال ۵۰٪ مبلغ جریمه ۲ میلیون و با احتمال ۲۰٪ مبلغ جریمه راه (میلیون) محتمل می‌دانند $7,200,000 = (20\% \times 10,000,000) + (50\% \times 6,000,000) + (30\% \times 4,000,000)$



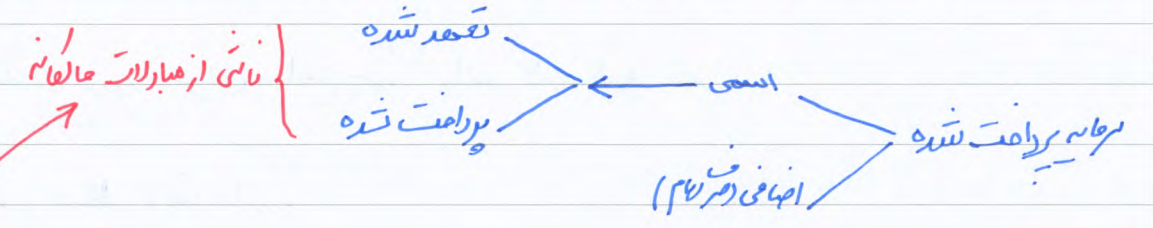
ج) در صورتی که در سال بعد دادگاه برقرار شود و در آن مبلغ ۷۰۰ میلیون جریمه محکوم شود.

ذخیره طرح دعاوی ۷,۲۰۰,۰۰۰
زیان ۸۰۰,۰۰۰

نقد ۷,۰۰۰,۰۰۰

سر مالیه: مالزار دارای بر بدیجی را به مالیه کو می‌نویسد

طبقه بندی حقوق صاحبان سهام: را به مالیه پرداخت شده را به مالیه کسب شده و حقوق یافته را به مالیه کسب شده و حقوق نیافته



سرمایه کسب شده و حقوق یافته: سود انباشته: سودی که توسط شرکت کسب شده و حقوق یافته و در توزیع آن محدودیتی نباشد. اجباری: اختیاری: اندوخته: اجباری: اختیاری: ناتجاری از عبارات تجاری (به جز تقسیم سود)

سرمایه کسب شده و حقوق نیافته (سایر سودهای جامع): سرمایه که توسط شرکت کسب شده ولی در توزیع آن محدودیت وجود دارد. مثل مالزار تجدید ارزیابی دارایی: - خودت تجدید ارزش شرکت های خارجی

تجاری: عبارات که شرکت با جبر طرف می‌تواند انجام دهد.

درآمد: درآمد: عبارت از آن که شرکت فقط می‌تواند با حالت ضرر انجام دهد. مالیه: عبارت از آن که شرکت فقط می‌تواند با حالت ضرر انجام دهد. درآمد: آخر آن در حقوق صاحبان سهام به جز آنکه در عبارات مالیه

درآمد: مبلغ اندازه گیری: ارزش منفی - عاب ازای دریافتی و دریافتی. کسب شود: تمام اقدامات لازم برای برخورداری از منافعی و پرداختن هزینه شده است. زمان شناسایی: تحقق باید: در صورتی که در واقع واحد تجاری محتمل باشد.

نکته: در صورت هتخص نبودن ارزش منفی باید از ارزش کارشناسی ارزش بازار، ارزش فنی جاری نقدی محاسبه کرد. در صورتی که در واقع واحد تجاری محتمل باشد.

وصول	تحویل	خاتمه	توزیع
در دسترس	مستحق	تولید	تولید
	↓	↓	
	بعضی محو می	۱. محو و دسترس	
	نمای می رسد	۲. خلاصه تراشی	
		۳. در دسترس ایضاری	

1393/02/11

20/4/57

نمونه موارد شناسایی درآمد حاصل از ارائه خدمات:

درآمد خدمات آموزشی

مثال: یک موسسه آموزشی از ابتدای بهمن تا پایان مرداد سال بعد دوره آموزشی برای آقای کنور برپا می‌دهد

در بهمن سال ۹۲ مقدار ۲۰۰ ریال تجزیه نام به محل آمده است. شهریه خزانچه ۱۰۰ ریال است که ۳۰٪ در هنگام

ثبت نام مطابق طبق توافق وصول خواهد شد. ثبت ۴۰۰ ریال به این رویه در عاقر:

نقد ۹۰۰۰۰

ح در یافتن ۲۱۰۰۰۰

پس دریافت ۹۰۰۰۰

پس دریافت درآمد ۲۱۰۰۰۰

مفروضات حسابداری

اصول حسابداری

از من کشوری ← مستحق می‌شود
از من عاری ← مستحق نمی‌شود

افترض تفکیک شخصیت

۱ اصل بی تمام شده

۲ فرض تداوم فعالیت

۳ اصل شناخت درآمد

۴ فرض دوره مالی

۵ اصل تطابق

۶ فرض واحد اندازه گیری

۷ اصل افشای کامل

از طبیعت
صرفه می‌نور
در تمام اوقات

شماره ← درآمد ← هزینه
شماره ← هزینه

هزینه: کاهش در حقوق صاحبان سهام به جز تقسیم بین مالکان

روش های شناسایی هزینه: بر اساس برابری رابطه علت و معلولی: هزینه مواد مصرفی - کارمزد فروش - کارمزد حق العمل کار

در تدریس (به شرطی که بر اساس تعداد تولید باشد) - هزینه حمل (اگر تعداد باشد) - هزینه گارانتی - در کل هر هزینه ای که در همدی از فروش باشد

شناسایی رابطه تخصیص سیستماتیک: سیستماتیک به معنی نظام مند و اصولی و از پس تعیین شده: مثل هزینه

استهلاک - هزینه بهره - هزینه تعمیرات - ۳۰٪ هزینه به شناسایی بر اساس انتساب به دوره جاری:

هزینه آموزش - تحقیق و توسعه - هزینه تأسیس - شناسایی بلا درنگ: هزینه ای که هیچ منفعتی ندارد

ARSH

تاریخ فروش ← ح دریافتی ۵۰۰۰۰

فروش ۵۰۰۰۰

بیت ف کالا ۲۵۰۰۰ → ۵۰٪ × ۵۰۰۰۰

موجودی کالا ۳۵۰۰۰

تاریخ ثبت از فروش ← برگشت از فروش و تخفیفات ۲۰۰۰۰

حسابهای دریافتی ۲۰۰۰۰

موجودی کالا ۱۴۰۰۰ → ۷۰٪ × ۲۰۰۰۰

بیت کرف ۱۴۰۰۰

تاریخ ثبت از فروش و تخفیفات ۲۰۰۰۰ → برگشت از فروش و تخفیفات ۲۰۰۰۰ (۵۰۰۰۰ × ۱٪)

۱۲/۲۹

بگشت از فروش و تخفیفات ۲۰۰۰۰

موجودی کالای در جریان برگشت ۱۴۰۰۰

بیت کرف ۱۴۰۰۰

بگشت از فروش در سال بعد ← برگشت از فروش و تخفیفات ۱۵۰۰۰

ح دریافتی ۱۵۰۰۰

موجودی کالا ۱۰۵۰۰

موجودی کالای در جریان برگشت ۱۰۵۰۰

بگشت از فروش و تخفیفات ۱۵۰۰۰

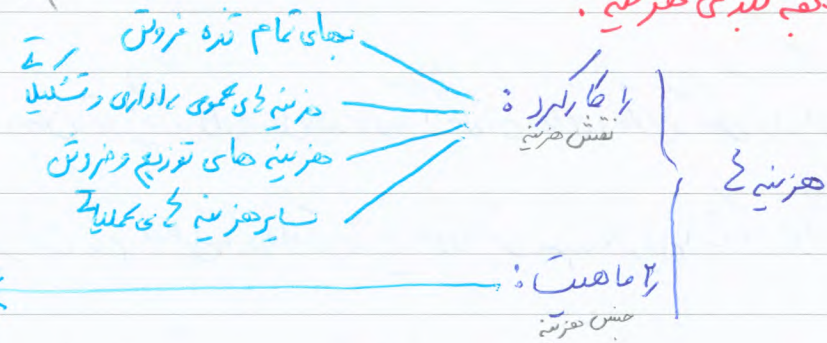
درآمد ۱۰۵۰۰

ARSH

۱۴۱

خوبه فاشا می شود در آخر

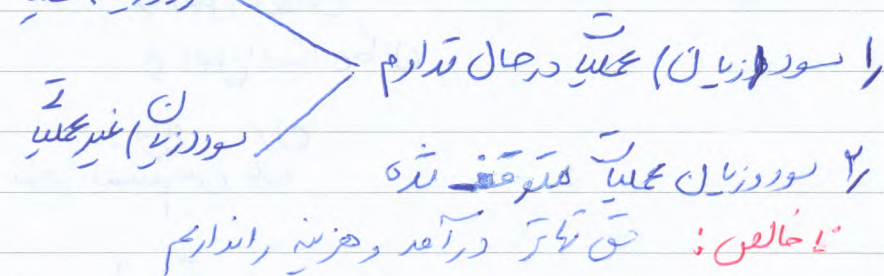
شفا ساک می رسد



حضرت حماد
حضرت دستگرد
حضرت اکبر - درو
حضرت نیر

۱ صورت مورد نیاز
۲ صورت مورد نیاز جامع
۳ گزارش نامه
۴ صورت جریان وجه نقد

صورت سودوزیا :

$$\frac{1}{\sqrt{2}} \begin{pmatrix} 1 & 0 \\ 0 & 1 \end{pmatrix}$$


مُحَالَص: ~ ~ ~ ~ ~ الزاريم

سوال: شرکتی زمینی را که مساحت آن ۵۰۰ متر مربع خریداری کرده بود، را به مبلغ ۶۰۰ میلیون فروخت.
بر نتیجه حرکت آن مفروضات زیر است لازم، الزاماً نیست (نرخ مالی ۲۵٪ است)

14,

فرض اول: ثروت در صنعت ساخت ساز املاک فعالیت دارد

نقد ۷ mm برای تمام توده زمین فروخته شده ۵ mm
فروش ۷ mm موهوبی کالا (زمین) ۵ mm

* مالیات در صورت سود و زیان عمل می شود

مريض دوم: شرکت در صنعت فولاد فعالستیدار

لقد سمعنا
عن سيد
نور محمد

مَنْ مَدَّ يَدَهُ إِلَىٰ خَلْقِي مِنْ غَيْرِ إِذْنِي لَنُكَفِّرَنَّ عَنْهُ سَعْيَهُ وَلَنُنْزِلَنَّ بِهِ عَذَابًا مِنْ غَيْرِ الْمَطَرِ ۚ

نقد مسطح

زمن مسطح
مالیات مسطح
مورد فروش مسطح

صورت موروزیان

[illegible]

مستور
از غایت
مستور

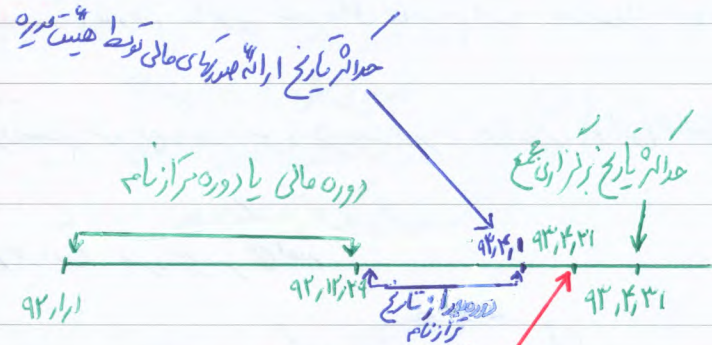
2
me
re

صورتی مالی به شکل

- Report Format
- T format

گزارش صورت مالی (انبار)

۴۴	سورخالص
۴۴	سور انباشته ابتدای سال
۴۴	+ تعديلات سنواتی
۴۴	سور انباشته ابتدای سال (تقدیر شده)
۴۴	+ اقلای که مستقیماً به سور انباشته منظور شده ←
۴۴	سور قابل تخصیص
(۴۴)	تخصیص به اندوخته های احتمالی
(۴۴)	اختیاری
۴۴	سور قابل تقسیم
(۴۴)	سور نام مصوب
۴۴	سور انباشته پایان سال



رویدادهای بعد از تاریخ گزارش نام:

رویدادهای بعد از تاریخ گزارش نام: رویدادهای غیر نقدی و رویدادهای نقدی

رویدادهای غیر نقدی: رویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ گزارش نام اتفاق افتاده و در سال مالی ندرت ندارد

رویدادهای نقدی: رویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ گزارش نام اتفاق افتاده و در سال مالی ندرت دارد

وحدی بابت حساب نقدی شود

مرحله تقسیم سود: مرحله پیشنهاد، مرحله تصویب، مرحله تقسیم

ثبت حسابداری

مرجع تصحیح

پیشنهادر

سور نام مصوب
سور نام پرداختی
سور نام پرداختی

جمع حسابها
تفاوت

تقسیم (درخت)

سور نام / دارایی / بدهی

ARSH

مثال: با توجه به اطلاعات زیر صورت سود و زیان تهیه کنید

صورت سود و زیان

۳۰۰۰۰	فروش
(۱۷۰۰۰)	بهای تمام شده فروش
۱۳۰۰۰	سور ناخالص
(۲۵۰۰۰)	هزینه های عمومی و اداری
(۵۰۰۰)	هزینه توزیع و فروش
۵۵۰۰۰	سور محلیاتی
۳۵۰۰۰	درآمد های مالی
۵۰۰۰۰	درآمد سرمایه گذاری
۱۵۰۰۰	سور باز خرید اوراق
(۳۰۰۰۰)	هزینه های مالی
۱۲۵۰۰۰	سور قبل از مالیات
(۳۱۲۵۰۰)	مالیات (۲۵٪)
۹۳۷۵۰۰	سور محلیاتی و مالیات
(۳۰۰۰۰)	زیان محلیاتی منقذ شده
۶۳۷۵۰۰	

۴۰۰۰۰ (۳۰۰۰۰ × ۲۵٪)

ثبت های مجمع شده رویدادهای فوق:

دارایی / بدهی ۵۵۰۰۰

سور محلیاتی ۵۵۰۰۰

دارایی / بدهی ۷۰۰۰۰
سور غیر محلیاتی ۷۰۰۰۰

مالیات ۲۱۲۵۰۰

مالیات پرداختی ۳۱۲۵۰۰

زیان محلیاتی منقذ شده ۳۰۰۰۰
مالیات پرداختی ۱۰۰۰۰

دارایی / بدهی ۴۰۰۰۰

ARSH

انواع تقسیم سوره:

تقسیم سور انزل سور ابائتہ سے زوال تین حالت
 ۱۔ از لحاظ کل تقسیم سور
 ۲۔ از لحاظ عدد ابائتہ
 ۳۔ از لحاظ عدد حروف لام

تقسیم سود بر محل نقد

۱. از لحاظ نوع تقسیم سود

- دارایی یا به جز دارایی نقدی
- بدی (سود نقد شده) و صدور دارایی بدی (از نظر قانون تجارت منعی است)
- مجموع (سود نقدی) و به کار عاید سرمایه است

نکته: اندوخته قانونی غیر قابل تقسیم است منظور از اندوخته، اندوخته اختیاری می باشد

در تقسیم مورد باب بن هیت صریح و راجعاً توافق حاصل شود چون هیت صریح میسر است تقسیم مورد در عدد و راجعاً عدد در عدالت سر بدست می آید

دارایی ها باید تقسیم شود به ۱۵ صندوق

مثال: در پیاپی ۴۲ نریت با م واحد نری را به مبلغ ۱۵۸,۰۰۰ ریال خرید کرد در پیاپی سال ۹۴ نریت سرطانی نری
عزیز را جز به سرطانی نری نمی‌توان طبع می‌کرد و از روش خالص اندیش فروش استفاده کرده است در آن تاریخ
خالص اندیش فروش سرطانی نری را ۱۵۸,۰۰۰ ریال بود در مجموع محو می‌سازند نریت که در اسناد ای فردا بر بن ارائه شد تصدیق شد
که بود ۱۴۰۳ از طریق وندای سرطانی نری می‌باشد که در اسناد مذکور در آن تاریخ اندیش مصنفه سرطانی نری
و ۱۷,۵۰۰ ریال بعد حتمی که اندیش مصنفه ۱۹,۰۰۰ ریال بود آن سرطانی نری را به واحد لاکم می‌تواند

۱۵,۰۰۰
۱۵,۰۰۰

۹۲، ۹۳، ۹۴، ۹۵، ۹۶، ۹۷، ۹۸، ۹۹، ۱۰۰

هو المثلث الذي

ARSH $\rightarrow \alpha$

47

سورہ مدثر : اَمْرُائِیْ لَمَّا بَلَغَ اَرْحَمَ سُوْرَاتِہٖ

سورہ عامہ ص ۵۵

سید علی احمد

اس سوال سے

۹۸ درجہ حرارت

تفسير حسبي واصح اشباه:

[illegible]

مثال بقصر در راورد :

در ابتدای سال ۹۲ جمعیتی به برای ۵۰۰۰ خریداری شد در آن زمان اندیش باقی ماند و عمر مفید

تجهیزات ۳۰۰ و ۱۰ سال برآورد شد در ابتدای سال ۹۵ بار سنجی به اطلاع صاحبید رسید

باجزه‌فانده ۸ و محمدصبر اولم ۸ اسل یسین شه است.

$\frac{\Delta_{m,n} - \Delta_{n,m}}{10} = \Delta_{m,n}$

جواب زوری $\rightarrow \Delta_{m,n} - \Delta_{n,m} = \Delta_{m,n}$

جایزه نوری در ۹۵۰ nm → $\Delta n_{\text{min}} - \lambda_{\text{min}} = r_{2n, \text{min}}$
 $r_{2n, \text{min}} - (r_{\text{add}, \text{min}})' = r_{\text{add}, \text{min}}$

از کتاب *اصول* $\Delta V_m = \frac{Y A \sigma_m}{1 - \nu}$

۹۴، ۱۲، ۲۹
۴۵۰۰
۴۵۰۰

۲۹، ۱۲، ۵۵ خزانه القادسیه ۵۷
استفادہ شد ۵۷

ARSEN

41/

1

Adm $\approx 2^\circ$, 40, 15, 18

تقدیرات سنوائے ۲,۲۵۰

فصل في الجمل

استعداد الشابة ١٨، ١٩

۱۹۹۹ هجری قمری - ۱۳۸۱

اسماء ابابکر ۱۵

فرض سوم : این استاد در سال ۴۳ کف نه باشد

$$f_{D_n} \sim \bar{u}\bar{u} \quad q, d, s, \bar{u}, \bar{d}$$

نقدك ليو 1125

عالمی / راجی ۲۷۵

استعداد (تأثير)

1 dan 2 hari, juga 4th, 12, 14

انسان کے لیے

مرض چارم: دس اشباہ و حال ۹۵ کف لرون ھیں خون نسی زرار اما اقدام مقابہ ای

تجدیدِ ازلہ سے سُر (اقدام) سال ۱۹۷۱ء و تجدیدِ ازلہ سے سُر (اقدام) سال ۱۹۷۱ء و تجدیدِ ازلہ سے سُر (اقدام) سال ۱۹۷۱ء

حیج اقدام بنادر

فرض ششم: حاکم دار استبداد دانه راست نژاده است این استبداد دولت سال

مالیات / رافضی م ۳۷۵

فقد لايتسوا في ١١٢

اسماء بنت ابی بکر

هزینه انرژی

۱۵

استیادار سال ۹۲

۱۲، ۲۹ عاصی و راضی ص ۷۵

تقدیر و ستائش ۲۶۸

استعداد انسانیت

۱۵,۲۹ هزینه استهلاک - ۱۵۰۰

وَلَمْ يَكُنْ لَهَا كُفْرَةٌ شَيْئًا

سورجامع:

حکمت سیرل واحد کجای است ← صورت سود و زیان

محضر مالی

کتاب کسرل والہدجاری نیست

کل محکمہ عالی ← جسٹس نوروز خان جامعہ

سور جامع: کلیہ تفصیلات در حقوق صاحبان عام بہ جز آثار مربوط بہ مبارک عالمیہ

اسی سے ناسی از مبارک مالک

سرمان به عهد تنده و سلامت فزوده - اضافی سورطالین

سرمایه کسب شده و تحقق یافته

هرگاه n به 2 تقسیم شود

حقوق صاحب السهم :

اجزای سور جامع: سور فالح، انفطار، نون، مبارک سورهای جامع

رویکرد سودآوری:

- دارایی ثابت
- دارایی نامشهود
- سرقفلی
- سرمایه متزایه بلندمدت
- موجودی کالا
- سرمایه متزایه کوتاه مدت
- پس پرولفت
- وجوه نقد

صندوق و تنخواه:

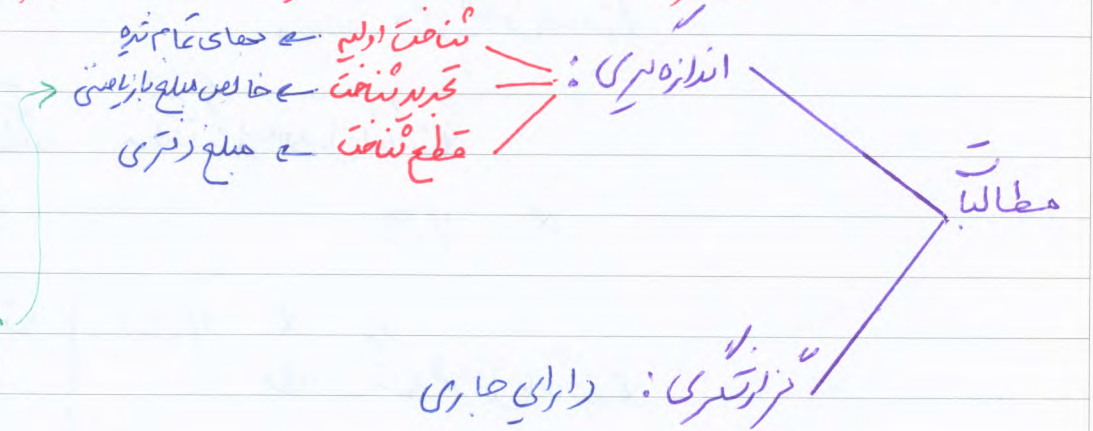
هر دو مربوط به هزینه های کم است صندوق مربوط به هزینه های کمی است که داخل شرکت اتفاق می افتد
تنخواه گردان: مربوط به هزینه های کمی است که بیرون از شرکت اتفاق می افتد
در شرکت های بزرگ همه دریاچه ها و پرولفت ها از طریق بانک است
گرداگاه صندوق با برسیه شود اگر رقم جزئی بود به سود و زیان درج می شود و اگر
انتصورت از حساب صندوق گردان و تنخواه دار کم می شود
* اگر حساب بانکی مسدود شود رفع مسدودیت آن پس از تکمیل شود باید از دارایی نقد خارج شود
در سایر دارایی ها طبق بندی شود

حساب های دریافتی: با شناخت: فزاینده تعیین عنوان و مبلغ پولی بدین غیر حتما احتساب آن در متن

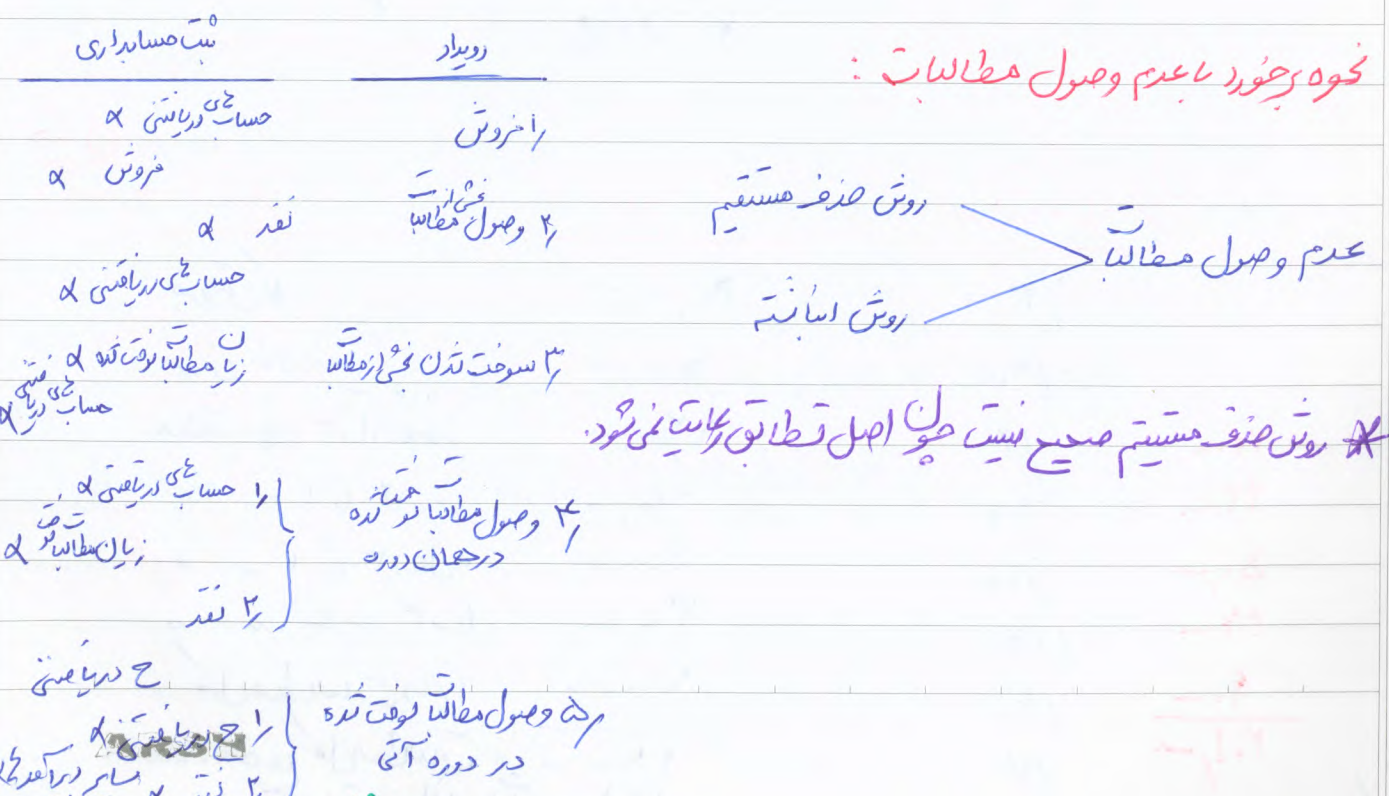
صورت های مالی اساسی را شناخت کنید

مراحل شناخت: الف) شناخت اولیه: دید قلم برای اولین بار قرار است که در حساب برای ثابت شود و به
ب) تمام شده ثبت می شود (ب) تجدید شناخت: یعنی مبلغی که باید در تاریخ فزاینده برای آن قلم شناخت
شود (ب) که دید قلم در صورت های مالی تجدید شناخت شود باید طبق استاندارد های مربوطه (برای تمام اینها)
ج) قطع شناخت: این اعلام باید به مبلغ زکری یا حاصل مبلغی که باید دید قلم در دفتر ثبت شده باید خارج شود

* در آمدن و هزینه ها عموماً مراحل شناخت را ندارند اما دارایی ها و بدهی ها باید مراحل شناخت را بگذرانند



نحوه برخورد با عدم وصول مطالبات:



روش اثباته:

- رویداد سود و زیان > درصدی از فروش
- رویداد ترانزاکسی > درصدی از مطالبات
- تجزیه سنی مطالبات

رویداد / نسبت حسابداری

فروش < ۱/۲ < فروش

وصول بخشی از مطالبات < نقد < ۱/۲

پایان سال مالی < هزینه مطالبات مشکوک الوصول < مطالبات مشکوک الوصول اثباته

سودت شدن بخشی از مطالبات < مطالبات مشکوک الوصول اثباته

۱/۲

وصول مطالبات مسجود شده < ۱/۲ < مطالبات مشکوک الوصول اثباته

نقد < ۱/۲

مثال

شرح	مبلغ	تجزیه مطالبات مشکوک الوصول
فروش کل	۸,۰۰۰,۰۰۰	۱/۳
فروش های سنی	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۴,۵
مطالبات فروش ۳ تا ۶ ماهه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱/۲
۶ تا ۱۲ ماهه	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱/۶
۱ تا ۳ سال	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۱۰
بیش از ۳ سال	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱/۱۵
کل مطالبات (بایا)	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱/۴۰
جمع کل مطالبات	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱/۲۰

مطالبات سودت شده طی دوره ۳۵ م

فرض اول: درصدی از فروش

هزینه مطالبات مشکوک الوصول ۲۵ م / ۸۳ م = ۳۰ م

م.م وصول اثباته ۲۴ م

م.م وصول اول ۱۲۵ م / ۳۵ م = ۲۴ م طی دوره

فرض دوم: درصدی از فروش سنی

هزینه مطالبات مشکوک الوصول سنی ۲۲۵ م / ۵۰ م = ۴۵ م

م.م وصول اثباته ۲۲۵ م

فرض سوم: درصدی از مطالبات

هزینه مطالبات مشکوک الوصول ۱۰۷ م

م.م وصول اثباته ۱۰۷ م

فرض چهارم: تجزیه سنی

هزینه م.م وصول ۱۱۱ م

م.م وصول اثباته ۱۱۱ م

م.م وصول اول ۱۲۵ م / ۳۵ م = ۱۱۱ م طی دوره

موجودی مواد کالا : با موجودی مواد اولیه ۲ موجودی کالای در جریان ساخت ۳ موجودی کالای ساخته شده

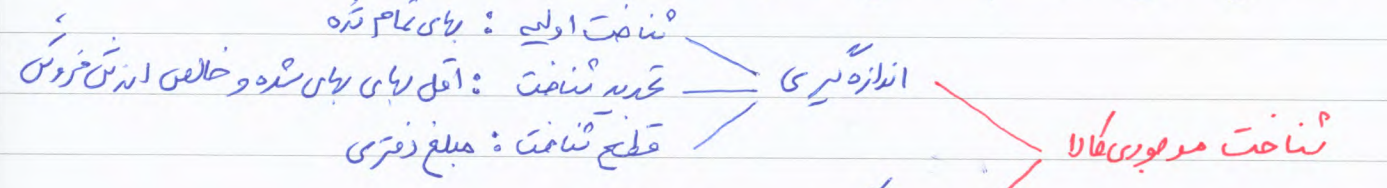
و موجودی ملزومات

مزایا و مخاطرات موجودی مواد کالا : خزانچه حسابی و گزارشگری موجودی مواد کالا از زمان آغازی شروع

مزایا و مخاطرات آن به واحد تجاری منتقل شده باشد در این خصوص باید صفاً به شرایط قرارداد منعقد

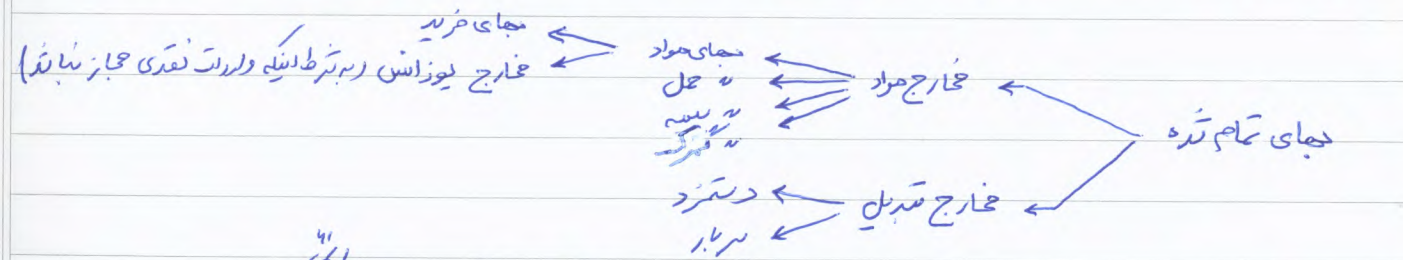
توجه داشت در موارد معمول حق العمل کارها تا زمانی که کالا زیر حق العمل کار باقی است موجودی آن متعلق

شده و باید آنرا جزء دارایی های خود تلقی کند



ترازگری دارایی جاری

بجای تمام شده : کلیه مخارجی که در دوره مالی محاسبه مورد نیاز است تا دارایی به بهره برداری برسد



اقل برای تمام شده و خالص اندیش فروش :

- سیستم نگهداری کالا
 - دارایی
 - اداری
- روش اندیش گیری کالا
 - شناخت اولیه
 - FIFO
 - حیانتین

شرح	سیستم دائمی	سیستم اداری
خرید کالا	موجودی کالا ۴۵ نقد ۵۵	خرید ۴۵ نقد ۵۵
فروش کالا	۶ نقد ۶ فروش ۶	۶ نقد ۶ فروش ۶
پایان سال مالی	موجودی کالا ۴۵ نقد ۵۵	موجودی کالا ۴۵ نقد ۵۵

نسبی ویژه : شرایط : با اندیش کالا قابل دفعه باشد با گردش کالا کم باشد ۳ نقد کالا کم باشد

نکته : اندیش دائمی برای آن استفاده می شود - بهترین روش اندیش گذاری است ولی بسیار هزینه است

اولین صادره از اولین وارده (FIFO) : به کارگیری این روش باعث می شود موجودی پایان دوره بیشتر، برای تمام شده

کمتر و سود بیشتر گزارش شود (شرایط تورمی) - به کارگیری FIFO در هر دو سیستم دائمی و اداری نیاز یک

به همراه دارد.

حیانتین : با میانگین موجودی ثابت به سیستم اداری

← لایفو (LIFO) به برعکس FIFO است در هر دو سیستم دائمی و اداری صفاً نیاز یک ندارد

← **هانیفو (HIFO) :** اولین صادره از اولین دوری هدی : اثر آن بخوبی هم غریب چند غریب به همان قیمت ای خود است

← **های فو HIFO :** اولین صادره از بهترین قیمتی که خریدیم به در این روش سود عالی از لایفو کمتر است

← **دی وی لایفو DVLIFO :** لایفو مبتنی بر کاهش های قیمت به موجودی در در کاهش های قیمت که از بابت

برگشتی می شود مزب می کند

به موجودی پایم به عبارت است از برای تمام شده موجودی مواد کالا به اساس یک اندیش واحد ثابت به بخشی از

موجودی که مقدار آن از پیش تعیین شده است نسبت داده می شود و موجودی امانت بر این مقدار روش دیگری

اندیش می شود

شرکت انروز لایفو استفاده کرده باشد

۲۰۰۰	۱۰	۲۰۰۰	اول دوره
۷۰۰۰	طریق قبول	۲۰۰۰	خرید
۱۰۰۰۰			آماره فروش
(۲۰۰۰)	۱۷	۱۲۰۰	
(۱۸۰۰)	۱۴	۱۱۰۰	(۱۵۰۰)
(۵۰۰)	۱۰	۵۰۰	
(۱۲۰۰)	۱۳	۱۰۰	
(۱۰۰۰)	۲۰	۵۰۰	
۲۵۰۰			پایان دوره

ب) سیستم نگهداری کالا دائمی است.

۱ روش فایفوی:

۱۰	۵	۱۵۰۰	فروش
۱۰	۵	۱۷۰۰	"
۱۰	۵	۹۰۰	فروش
۱۲	۵	۵۰۰	
۴۴۰۰			بک فروش رفته

۲ سیستم مزدون حرکت:

۵۰۰۰	۱۵۰۰	۱۰۰۰	۵	۱۵۰۰	فروش
۳۴۰۰					
۲۷۵۰	۲۰۰۰	۱۲۰۰	۵	۱۴۰۰	فروش
۱۰۰۰	۱۷۵۰				
۴۷۵۰	۵۳۱۰	۱۲۰۰	۵	۱۴۰۰	فروش

۳ لایفو:

۱۲۰۰	۱۲	۵	۱۰۰۰	فروش
۵۰۰	۱۰	۵	۵۰۰	
۲۰۰۰	۱۷	۱۲۰۰	۱۲۰۰	فروش
۵۰۰	۱۴	۴۰۰		
۱۲۰۰	۱۴	۹۰۰		فروش
۵۰۰	۱۰	۵۰۰		

مثال:

شرح	تعداد	م	مبلغ	مانده
حقوق اول دوره	۴۰۰۰	۱۰	۴۰۰۰	۴۰۰۰
خرید اری	۱۰۰۰	۱۲	۱۲۰۰	۵۲۰۰
فروش اری	۱۵۰۰	۱۰	(۱۵۰۰)	۳۷۰۰
خرید اری	۱۴۰۰	۱۴	۱۸۲۰	۵۵۲۰
خرید اری	۱۲۰۰	۱۷	۲۰۴۰	۷۵۶۰
فروش اری	۱۴۰۰	۱۰	(۱۷۰۰)	۵۹۶۰
فروش اری	۱۴۰۰	۱۰ و ۴ و ۱۲ و ۵	(۱۵۰۰)	۴۴۶۰
خرید اری	۵۰۰	۲۰	۱۰۰۰	۵۴۶۰

موجودی پایان دوره (سیستم دائمی)

۴۴۰۰ بک فروش رفته

اطلاعات حقوق اری شرکت در دسترس است

السیستم نگهداری کالا ادواری است شرکت انروز لایفو استفاده می کند

۵۴۶۰ موجودی پایان دوره
۴۴۰۰ بک فروش رفته

مطلوب است بک فروش رفته و موجودی پایان دوره

شرح	تعداد	م	مبلغ
اول دوره	۴۰۰۰	۱۰	۴۰۰۰
خرید طی	۱۰۰۰	طریق قبول	۱۲۰۰
آماره فروش	۸۰۰۰		۱۰۰۰
بک فروش	۲۵۰۰	۱۰ و ۴ و ۱۲ و ۵	۱۲۰۰
پایان دوره	۵۴۶۰		

۲ شرکت انروز سیستم استفاده کرده باشد

۴۰۰۰	۱۰	۵	۴۰۰۰
۱۲۰۰	۱۲	۵	۱۲۰۰
۱۸۲۰	۱۴	۵	۱۸۲۰
۲۰۴۰	۱۷		۲۰۴۰
۱۰۰۰	۲۰		۱۰۰۰
۱۰۰۰	۱۲،۵۷	۵	۸۰۰۰
۵۴۵۴۵۰			
۴۴۰۰			

خالص اندیش فروش:

هزینه های لازم برای فروش - فروش = خالص اندیش فروش
 (خالص اندیش فروش + هزینه های تکمیل) - فروش = به دست آورده
 (خالص اندیش فروش - فروش) = به دست آورده

تعیین آفل برای تمام شده و خالص اندیش فروش:

مثال:	شرح	برای تمام شده	برای فروش	هزینه های تکمیل فروش	خالص اندیش فروش	آفل	کاهش اندیش
گروه الف:							
کالای A	۱۲م	۸م	۱۰م	۷م	۷م	۷م	۱۲م
B	۱۰م	۱۲م	۱۵م	۱۰م	۱۰م	۱۰م	۱۰م
C	۲م	۱م	۱۲م	۲م	۲م	۲م	۲م
جمع گروه الف	۲۴م	۲۸م	۳۷م	۲۹م	۲۹م	۲۹م	۲۹م
گروه ب:							
کالای D	۶م	۹م	۲م	۷م	۷م	۷م	۶م
E	۸م	۷م	۸م	۶م	۶م	۶م	۸م
F	۱۸م	۱۵م	۱۸م	۱۲م	۱۲م	۱۲م	۱۸م
جمع گروه ب	۳۲م	۳۱م	۲۸م	۲۵م	۲۵م	۲۵م	۳۲م
کل موجودی	۵۶م	۵۹م	۶۵م	۵۴م	۵۴م	۵۴م	۵۶م

فرض اول: سال اول فعالیت

① پایان کاهش اندیش ۱۳م
 کاهش اندیش انباشته ۱۳م
 ② پایان کاهش اندیش ۶۱م
 کاهش اندیش انباشته ۶۱م

③ پایان کاهش اندیش ۷۸م

کاهش اندیش انباشته A ۱۲م
 E ~ ~ ~ ۱۸م
 F ~ ~ ~ ۲۸م

فرض دوم: مثال قبل یک سال
 مانده اندیش دوره کاهش اندیش دانسته باشد:

شرح	مانده اندیش دوره کاهش اندیش	کاهش اندیش کاهش	انباشته	کاهش اندیش انباشته کالای E ۱م
گروه الف:				
کالای A	۵م	۱۲م	۷م	۲م
B	۸م	—	۸م	۸م
C	—	—	—	۲۳م
جمع گروه الف	۱۳م	۱۲م	۱۵م	۱۳م
گروه ب:				
کالای D	۳م	—	۳م	۳م
E	۱۹م	۱۸م	۱م	۱م
F	۲۰م	۴۸م	۲۸م	۲۸م
جمع گروه ب	۴۲م	۶۶م	۳۲م	۳۲م
کل موجودی	۵۵م	۷۸م	۴۷م	۴۵م

دارایی های ثابت و دارایی های نامشهود: دارایی های جاری هستند:

بر مبنای انتقاده در عین حال، اموال به جریان و تولید محصول از آن در واحد تجاری نگهداری می شوند
 به مصرف پس از تکمیل دارند

دارایی نامشهود: دارایی های هستند که ماهیت غیر مادی و غیر پولی دارند و بر مبنای انتقاده در عین حال
 اموال به جریان و تولید محصول از آن در واحد تجاری (انتقاده می شود)

شرایط شناسایی دارایی های ثابت و نامشهود: اموال به جریان منافع به درون واحد تجاری محقق باشد

دارایی های ثابت و دارایی های نامشهود: اندازه گیری
 شناسایی اولیه: برای تمام شده
 تجدید شناسایی: مدل برای تمام شده
 قطع شناسایی: مبلغ دفتری

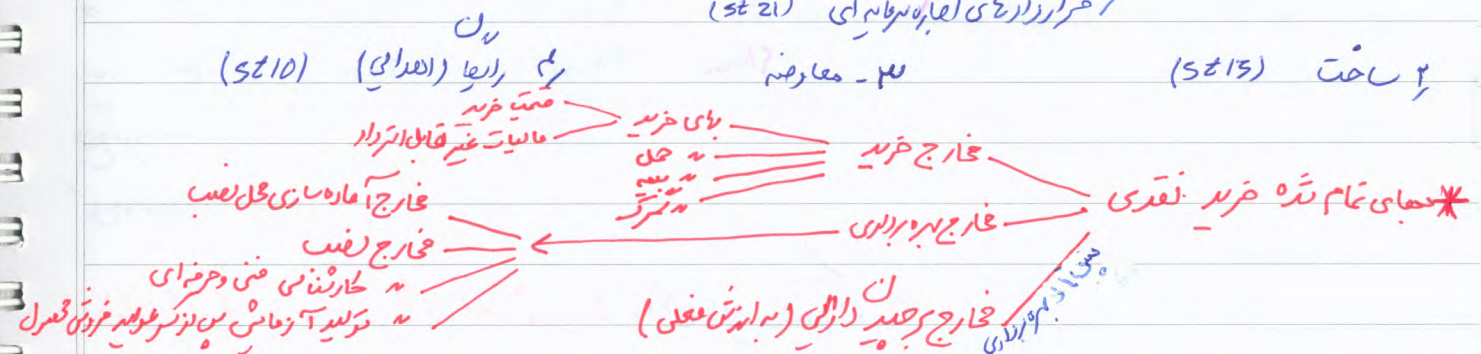
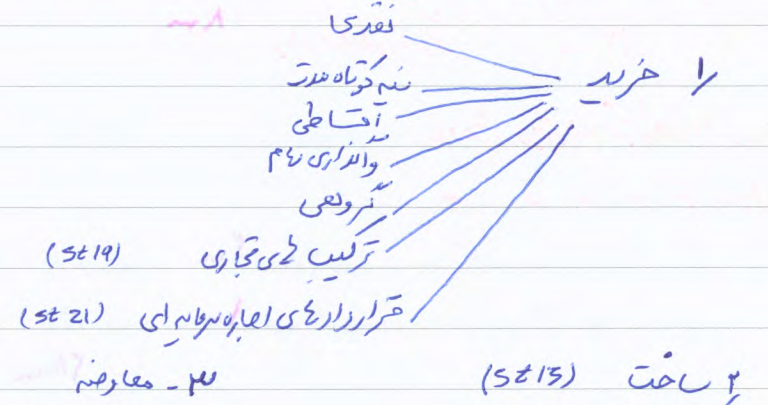
نحوه محاسبه: روش اصلی نیست

نقد ارزشی: دارایی های غیر جاری

بجای تمام شده: کلیه مخارجی که در روال جاری عمده در میان است تا دارای به بهره برداری برسد

روال جاری محاسبه ← به دست آوردن دارایی

نمونه های تحصیل دارایی:



مثال: مخارج زیر طی سال رخ داده است برای تمام شده دارایی را با فرض آنکه برای خرید آن ۵ سال باشد با بند را تعیین کنید

مخارج حمل ۱۰۰، مخارج سیم ۱۵۰، مخارج کابل ۷۰، مخارج قابل انترود ۴۰

مالیات غیر قابل انترود ۲۰، مخارج آماره سازی کل نصب ۱۲۰، مخارج نصب ۱۲۰

مخارج آموزش کارکنان ۹۰، مخارج تولید آزمائشی ۸۵۰۰۰، مخارج حاصل از فروش سیم ۱۰۰۰۰

حق انحصار کارکنان فنی و حرفه ای ۱۱۵۰۰، مخارج رسیدن دارایی در پایان سال پنجم ۵۰۰۰

انچ بهره (هزینه بهره) ۱۰٪، مخارج تعمیرات و نگهداری ۵۵۰۰، $100000 \times \frac{1}{(1+0.1)^5} = 68058.32$

۱۰۰۰۰ + ۵۵۰۰ + ۹۰۰۰ = ۱۱۴۰۰

۱۱۴۰۰ = ح در ریاضی

۶۱۴۰۰۵۵۹ = با تمام شده

دارایی ۶۱۴۰۰۵۵۹

خرید بهره ۱۲۵۰۰

ح در ریاضی ۲۰۰۰

نقد ۲۰۱۵۰۰
زفره مخارج بهره ۳۱۰۰۵۵۹

تحصل به شکل سند کوتاه مدت:

دارایی ۶۱۴۰۰۵۵۹

خرید بهره ۱۲۵۰۰

ح در ریاضی ۲۰۰۰

بهره و کارمزدها از سنوات آتی ۱۸۹۰۰۵۵۹

نقد ۲۰۱۵۰۰

زفره مخارج بهره ۳۱۰۰۵۵۹

مثال: در ابتدای تیرماه سال ۹۳ دارایی به برای ۸ سال با شرط ۶۰٪ - ۲۰٪ خریداری شده است

نقدی طی شرط به این رویداد را با توجه به روش زیر ارائه کنید

دارایی ۷۶۸۰۰۰

ح در ریاضی ۷۶۸۰۰۰

فرض اول: برای دارایی در ۲۰ تیر پرداخت شد ۲۰٪ ح در ریاضی ۷۶۸۰۰۰

نقد ۷۶۸۰۰۰

فرض دوم: در ۲۹ تیر پرداخت شد ۵۰٪ ح در ریاضی ۷۶۸۰۰۰

ح در ریاضی ۷۶۸۰۰۰

نقد ۸۰۰۰۰

تحصل به شکل خرید اقسالی (نقد بلند مدت)

ترازنامه	
دارایی	۴۴
بهره و کارمزدها از سنوات آتی (۴۴)	
اقساط ریاضی (۴۴)	

دارایی ۴۴
بهره و کارمزدها از سنوات آتی (۴۴)
اقساط ریاضی ۴۴

برقعی (Goodwill)

بجای اصل خرید گروهی

خرید گروهی: نحوه تحصیل برای تمام شده
اقدام خریداری شده

مثال: در یک تحصیل گروهی ساختمان، امانت، حق افتراع به مبلغ 47,000 ریال خریداری شد با توجه به خرید از مفروضات زیر ثبت تحصیل را ارائه کنید

مرفوع اول: ارزش روز ساختمان، امانت و حق افتراع 3,000 ریال است (روش ارزشی نسبی)

$$\begin{aligned} \text{ساختمان} & 47,000 \times \frac{5}{10} \rightarrow 23,500 \\ \text{امانت} & 47,000 \times \frac{3}{10} \rightarrow 14,100 \\ \text{حق افتراع} & 47,000 \times \frac{2}{10} \rightarrow 9,400 \\ \text{نقد} & 47,000 \end{aligned}$$

مرفوع دوم: ارزش روز ساختمان و امانت به ترتیب 5 و 3 میلیون و ارزش روز حق افتراع نامعین است (ارزش باقیمانده)

$$\begin{aligned} \text{ساختمان} & 5,000,000 \\ \text{امانت} & 3,000,000 \\ \text{حق افتراع} & 17,000,000 \end{aligned}$$

نقد 47,000
مرفوع سوم: ارزش روز ساختمان 5 میلیون و ارزش روز حق افتراع و امانت نامعین است

طبق کارشناس انجام شده امانت 2,500 ریال و حق افتراع 2,000 ریال ارزش دارد (ارزش کارشناسی)

$$\begin{aligned} \text{دارایی} & 5,000,000 \\ \text{امانت} & 47,000 \times \frac{2.5}{2.5} \rightarrow 47,000 \\ \text{حق افتراع} & 47,000 \times \frac{2}{2.5} \rightarrow 37,600 \end{aligned}$$

نقد 47,000 روش های ثبت گروهی شرط انعقاد

ارزش نسبی
ارزش باقیمانده
ارزش کارشناسی
معنی بودن ارزش روز تمام دارایی
نامعین بودن ارزش روز تمام دارایی
معنی بودن ارزش روز بخشی از دارایی

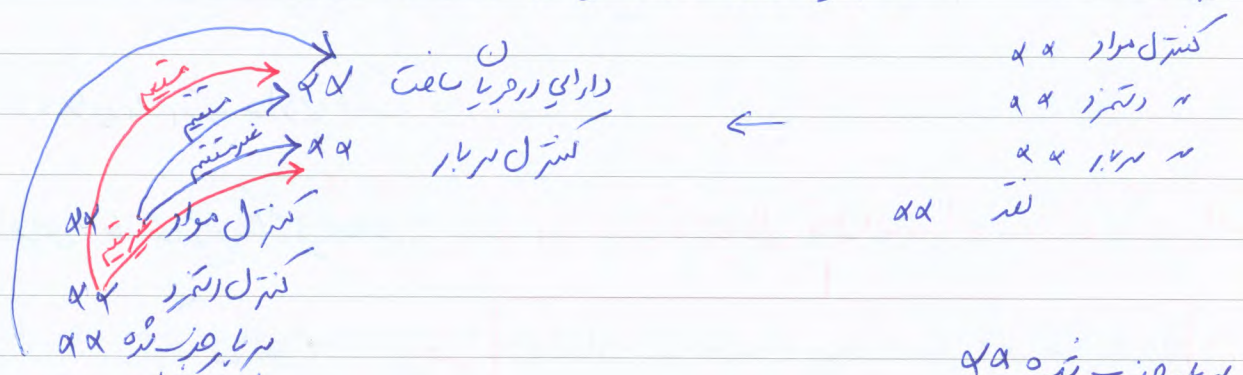
تحصیل از طریق ترکیب های تجاری: در این نوع تحصیل دارایی و ارزش منفیانه در تاریخ تحصیل

ثبت صورت

تحصیل از طریق اماره بر پایه ای در حساب آتی در اسناد 21 تدریس شود

تحصیل از طریق سافت یا ایجاد دارایی در درون واحد تجاری:

ثبت 2 حسابهای که دارایی حساب های تفصیلی برز زیاده هستند از کنترل اسناد می شود



بر پایه ثبت شده 44
کسری ثبت بر بار 44
کنترل بر بار 44
اصناف ثبت بر بار 44

دارایی 44
دارایی در هر سافت 44

در هنگام انتقال دارایی در هر سال سافت به دارایی تبدیل شده برای تمام شده دارایی نمی تواند بیش از مبلغ باز باقی بماند آن باشد

مثال: برای تمام شده سافت یک دارایی به 5 ریال است با توجه به حوب از مفروضات زیر ثبت

انتقال از دارایی در هر سافت به دارایی ارائه دهید

48,000 ریال سافت دارایی 5,000 ریال در هر سافت

48,000 ریال سافت

48,000 ریال سافت

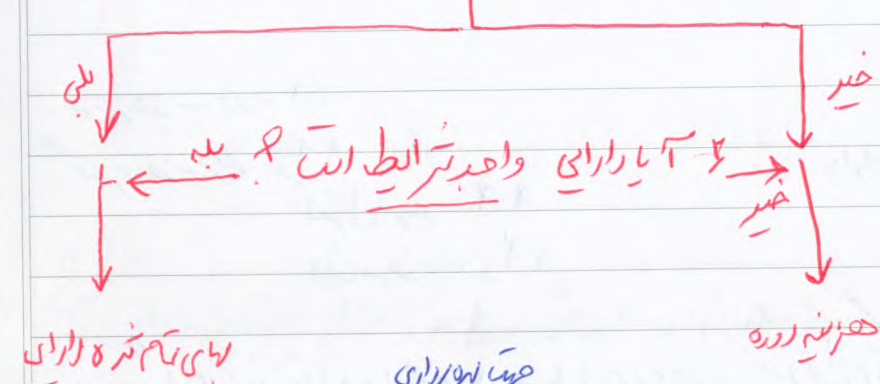
موارد بحث برائین در هنگام ساخت دارایی :

لا محذور بهر با برائت ساخت :
 از دیگاه حساباری عبارت
های عام شده : " " " مالی

دیگاه حساباری در این دیگاه آن رسته از خارجی که در صورت ساخت یا عدم ساخت دارایی در حال عملی نشد
جزیه برای تمام شده دارایی محسوب نمی شود چرا که رضایت دادن آنرا باعث تفریق تقسیم نشد و لذا هرگاه

دیگاه حساباری مالی : در این دیگاه آن رسته از خارج که در صورت ساخت یا عدم ساخت دارایی در حال عمل
می شد جزیه برای تمام شده دارایی است

لا محذور بهر با محارج تأمین مالی :
 آیا محارج تأمین مالی قابل انتساب به دارایی منفی است



تعریف دارایی واحد تشریعی : دارایی که تحت آماره ساری آن شمولاً باشد (عموماً طولانی بعین تمام می شود)
حتی اگر هر چه کالا ساخته از ۶ ماه بیشتر نشود در این رسته قرار می گیرد

نکته : بر خلاف تشریعی و دارایی های که هنگام تحصیل برای بهره برداری آماده اند و نیز موجودی های که

در مقایسه انبوه به طور مکرر تولید می شوند دارایی واحد تشریعی تلقی نمی شوند
سوال ۲ :

از زمان شروع احتساب محارج تأمین مالی جزیه محارج انجام شده ؟

۲ مبلغ انتساب محارج تأمین مالی به بای تمام شده ؟

شرایط زمان شروع احتساب محارج تأمین مالی :

الف : محارج ساخت در حال وقوع باشد : محارج تأمین مالی در حال عمل باشد

ج : محارج ساخت به طور فعالانه در حال اجرا باشد

نکته : حیاتی که محارج ساخت کار متوقف شود نسبتاً در هر دو صورت محارج تأمین مالی و آن دوره را

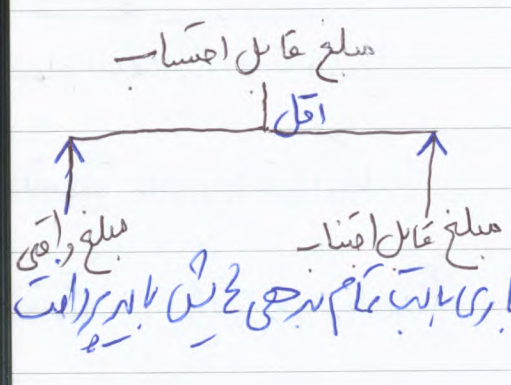
جزیه برای تمام شده محسوب کرد که توقف محارج خارج از کنترل مدیریت باشد. من شرایط
حوی ، عمر ، ...

۲ مبلغ قابل احتساب از محارج تأمین مالی به بای تمام شده : طبق مفاد استاندارد ۱۳

احراز تمام شرایط ذکر شده یک واحد تجاری به اندازه محارج تأمین مالی قابل احتساب اجازه

دارد برای تمام شده را اخراج دهد به شرط آنکه مبلغ محارج تأمین مالی قابل احتساب

از مبلغ محارج تأمین مالی واقعی بیشتر نباشد



محارج تأمین مالی واقعی :
 (حجم بهره های کلیدی که تشریف)
نسبت محارج تأمین مالی است که واحد تجاری بابت تمام بهی تحسین باید پرداخت

محارج تأمین مالی قابل احتساب : محارج تأمین مالی است که در صورت عدم تحصیل دارایی به آن

شکل امکان احتساب از آن وجود دارد

نکته : در حساب محارج تأمین مالی قابل احتساب باید فرض شود که مبلغ مربوط به ساخت دارایی تماماً از طریق

تخصیص به
 حیاتین مورد نیاز بهی : محارج تأمین مالی
تخصیص به
 حیاتین مورد نیاز محارج تأمین مالی : محارج تأمین مالی

میانگین روزی ۱۲ نفر $\times \frac{1}{2} \times$ مقدار ماهی باقی مانده تا پایان سال ارزش افزوده
 خارج مقطعی \times مقدار ماهی باقی مانده تا پایان سال ارزش افزوده

مثال: ثابت سفت در دارایی خارجی به شرح زیر تحمل شده است

میانگین منته	ضریب وزنی	مبلغ	تاریخ	از	خارج تلفات
۱۵mm	$\frac{1}{2} \times$	۳mm	۱/۱	از	خارج تلفات
۱۸۷۵mm	$\frac{3}{2} \times \frac{1}{2} \times$	۵mm	۲/۱	از	
۴mm	$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} \times$	۲۲mm	۴/۱	از	
۴,۱۲۵mm	$\frac{11}{2} \times$	۴۵mm	۲/۱	در	خارج مقطعی
۴۴mm	$\frac{2}{2} \times$	۳۶mm	۵/۱	در	
۱,۳۵۵mm	$\frac{1}{2} \times$	۲۷mm	۷/۱	در	
۲mm	$\frac{1}{2} \times$	۲۴mm	۱۲/۱	در	
		۱۱,۸۵mm			

مثال: مقدار بدهی در شرکت به شرح زیر است در تاریخ ۴۲,۱۲,۲۹

شرح	تاریخ افزودن	مبلغ	نرخ بهره	میانگین منته
وام اختصاصی به سفت دارایی	۹۲,۵/۱	۹mm	$\frac{1}{10} \times$	۴mm
تسهیلات مالی دریافتی از بانک	۹۰,۳/۱	۱۵mm	$\frac{1}{12} \times$	۱۵mm
تسهیلات مالی دریافتی از موسسه مالی اعتباری	۹۱,۵/۱	۲۵mm	$\frac{1}{24} \times$	۲۵mm
سایر بدهی	۹۱,۹/۱	۷mm	$\frac{1}{18} \times$	۷mm

خارج کاهش مالی

۴mm

۲۱mm

۷mm

۱۰۸mm

فرض: میانگین روزی ۱۲ نفر سفت دارایی طی سال ۹۲ مبلغ ۳mm برآورد شده است

نسبت جاریه: $۳mm \times \frac{1}{10} = ۳mm$ خارج کاهش مالی

دارایی در جریان سفت ۳mm

هزینه مالی ۹۲۸mm

نقد ۹۵۸mm

فرض دوم: میانگین روزی سفت دارایی طی سال ۹۲ مبلغ ۱mm برآورد شده است

$۳mm \times \frac{1}{10} = ۳mm$

$۷mm \times \frac{1}{19,97} = ۱,۹۷۷mm$

۱mm

$\frac{۳mm + ۷mm + ۱۰۸mm}{۱۵mm + ۲۵mm + ۷mm} = \frac{1}{19,97}$

نسبت جاریه:

دارایی در جریان سفت ۱,۵۹۷۷mm

هزینه مالی ۷۴۸۲mm

نقد ۹۵۸mm

فرض سوم: میانگین روزی سفت دارایی طی سال ۹۲ مبلغ ۷mm برآورد شده است

$۳mm \times \frac{1}{10} = ۳mm$

$۷mm \times \frac{1}{19,97} = ۱,۹۷۷mm$

۷mm

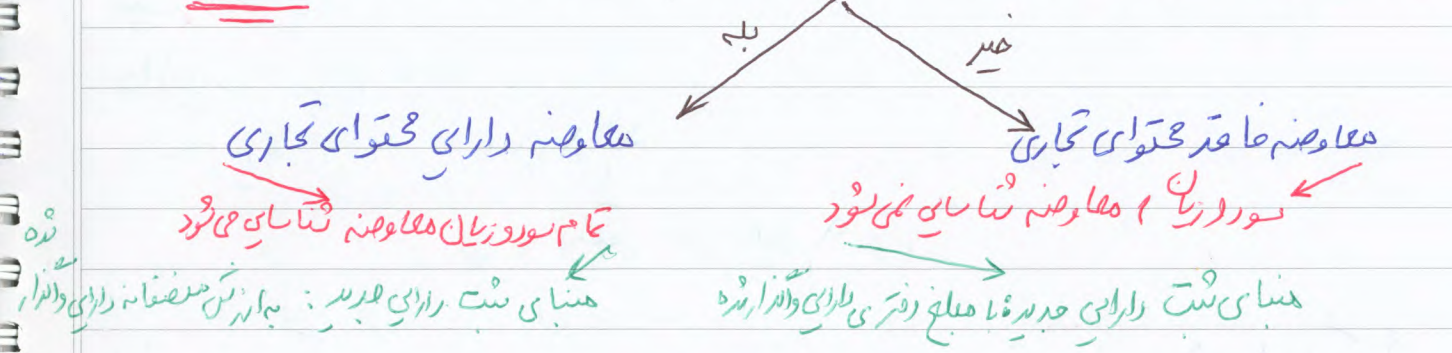
۹۵۸mm

دارایی در جریان سفت ۹۵۸mm

نقد ۹۵۸mm

تحصيل از طریق معاوضه :

بر اساس تغییرات جریان کمی نقدی ناشی از معاوضه نسبت به ارزش مصفا شده دارایی با اهمیت است ؟



مثال :

شرح	شرکت الف	شرکت ب
اصفهان	12mm	18mm
استفاده ایافته	4mm	5mm
ارزش مصفا شده	18mm	107mm
بک نقدی	(21mm)	21mm

شرکت ب الف و ب در ازای دریافت شرکت نقدی اصفهان کمی سودا معاوضه کردند با توجه به جبرید از مفروضات زیر ثبت لازم را در دفاتر بد شرکت انجام دهید

فرض اول: تغییرات جریان نقدی با اهمیت باشد.

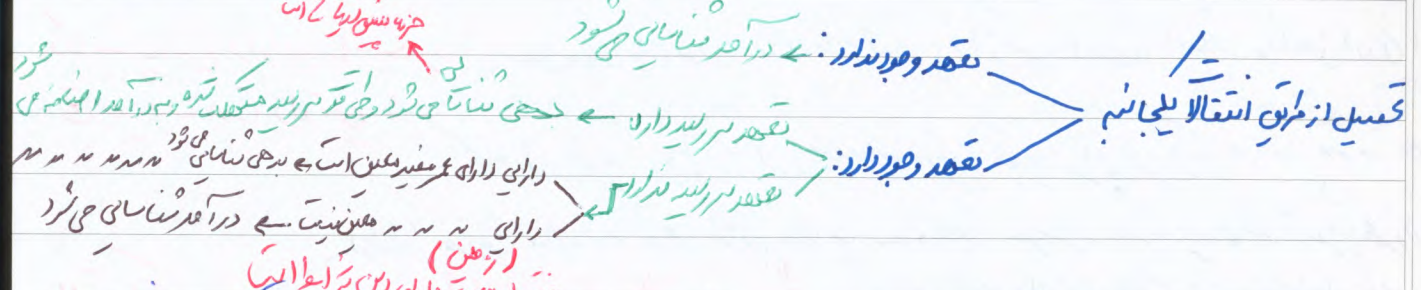
دفاتر الف	دفاتر ب
استفاده ایافته 4mm	استفاده ایافته 5mm
اصفهان جدید 107mm + 21mm = 128mm	اصفهان قدیم 12mm
نقد 21mm	نقد 5mm
سود 18mm - 107mm = 125mm	سود 12mm - 5mm = 7mm

فرض دوم: تغییرات جریان کمی نقدی با اهمیت نیست

دفاتر الف	دفاتر ب
استفاده ایافته 4mm	استفاده ایافته 5mm
اصفهان جدید 107mm	اصفهان قدیم 12mm
نقد 21mm	نقد 5mm
سود 107mm - 12mm = 95mm	سود 12mm - 5mm = 7mm

تحصيل از طریق انتقال یکجانبه (راهبري - رایگان)

دارایی کمی تحصيل شده به صورت رایگان در حقیقت آن تحصيل باید به ارزش مصفا شده در دفاتر ثبت شود استنادار حسابهای شماره 10 ایرا در خصوص این نوع رویدادها انزو دیگر در آموش استناد می کند صلا مختلف از طریق تحصيل استقالات یکجانبه به شرح زیر است



مثال: در یک معامله انتقال یکجانبه رایگان به ارزش مصفا شده 8mm ریال تحصيل شد این رویداد را در اواس 92 اتفاق افتاد با توجه به جبرید از مفروضات زیر ثبت لازم را ارائه کنید مرا ناشی از تحصيل این دارایی هیچ نقدی وجود ندارد

دارایی 8mm
درآمد 8mm

2. ناشی از تحصيل رایگان دارایی شرکت نقدی به ایام عدم رقابت با شرکت اهدا شده دارد
الف مدت این عقد 3 سال است

ارز 92 رای 8mm
تغییرات ناشی از استقالات یکجانبه 8mm

24، 92، 92 تغییرات ناشی از استقالات یکجانبه 2mm
درآمد 2mm

خرج السهم \times ارباب (نفر) = روشن الخيزولي (17)

$$D = 1 - \text{Anti log} \left(\frac{\log R - \log C}{n} \right)$$

حَال: در اوایل تیرماه سال ۹۲ عاشق آلاء به ارزش عقیقه ۱۲۰۰۰ ریال و عمر عقیقه ۵۰ سال

عاقبتون کارکرد سپاهان علی خدیوای شد اندیش باقری خانه عاشق آوازت در میان عمر حضرت ۱۵۳۳

برآمدن تہ (ب) حزنہ السکھہ وین دارایہ را طلق روشن لای خط مستقیم روشن لای میں برآورد

مجموع سنوات، نزولی سارہ، مضاعف با نرخ ۱۵۰٪ / ۲۵۰٪ حساب کنندہ در لحف کار کردہ

در ایامی طی سالهای ۱۴۲۰ و ۱۴۲۱ به ترتیب ۱۲۰۰ و ۱۸۰۰ ساعت است

15 mm - 10 mm = 5 mm \rightarrow $\frac{5}{10} = \frac{1}{2}$ weniger

$$f_{\text{ges}} = 1.0 \text{ mm} \times \frac{1}{0.5} \times \frac{1}{1.1} = 1.818 \text{ mm}$$

۱۲۶، m سے $\frac{14m}{1mm}$ x ۱.۵mm سے دوں مٹی کا ٹکڑا

$$\alpha \quad \frac{1 \text{ km}}{1 \text{ km}} = 1,19, \text{ m}$$

$$\quad \quad \quad \frac{1 \text{ m}}{1 \text{ m}} = 1,1 \text{ m}$$

$$= \ln 5.5 - \ln 4.5 \times \frac{8}{5} = 1.0986 \times \frac{8}{5} = 1.7578 \text{ kcal}$$

$$(1.0 \text{ dm}^3 \times \frac{1}{10} \times \frac{1}{10}) + (1.0 \text{ dm}^3 \times \frac{1}{10} \times \frac{1}{10}) = 4.9 \text{ Vd, m} \quad 9 \text{ dL}$$

$\frac{1}{n} \times \frac{1}{m} = \frac{1}{nm}$

$$14 \text{ mm} \times 1\% = 1,4 \text{ mm} \quad 14 \text{ mm} - (1,4 \text{ mm} + 1,4 \text{ mm}) \times 1\% = 11,2 \text{ mm}$$

5/ ARSH (10/10)

١- عقد بر سر سنددار اما دارای ریزان عمر مفید ۵ سال است

Am 5/11

بسم الله الرحمن الرحيم

مقدرات نام از استعارات یکی به ۱۷۰۰

17n m در آخر

مسئله‌های تمام شود: برای تمام شده پس از سر السعد انبائه و کاهن ارباب انبائه

تجدید یافتاری: این روش مناسب برای تجدید آلودگی است

از منظر مدیریت مالی می خورم تعدادی و حساب می حساب می که حساس کناره گذاشته شود که در پایان محاسبه برای

نگ دارایی هر سال را از راه حساب شرکت خبر گیری شود.

۱۔ حاکم بن ابی ہاشم: اصل قطب الحسین علیہ السلام

میدارهای به درون کی نسبت منافع ایران دارایی

حمله استعمارگر
ایستاده با صاف شده
با آب آلوده

(cost - Residual value)

روشنی کی انتہاء

روشنی کی غیر تسبیہی

روشنی کی تسبیہی

روشنی کی تسبیہی

تسریعی > روش مجموع سنوات > ن. س. باقی مانده > نزولی

روغن های گرمی → با لذت بیشتر با هم انداخته

شرح التمهيد x مبلغ التمهيد يدير x خزنة التمهيد

مسئله ۱۰۰ → $\frac{1}{x}$ \times مساله ۱۰۱ = روش عظیم (D)

میں تصحیح ہو گیا

کاربر واقعی

کاربر (D)

سائنس باقی ماندہ

$$\frac{n(n+1)}{2}$$

Date: 23/05/93

IN The Name of God

نبت ۳: گاهن اینس دارایی می باشد
گاهن اینس ابائی می باشد

سَبَّحَ : بِإِنْ كَاهِنُ إِذْنِ دَلَالِي مَعْنَى
كَاهِنُ إِذْنِ أَسْبَابِ مَعْنَى

نیت و لاف اندیش استبداد
سور افراش اندیش سرحد

وقت ۶ سی ہزار

قبت لا كائن انفس استی ۲۶
سود افراش انفس ۲۶

سب ۶: یک کاهن از پیش درای می ۲۵
کاهن از پیش اباسه می ۳۵

حلہ شیعہ تجدید اریز مای: دورہ مناوب تجدید اریز راری الخی صاب حرب شے یو سال اس

در محل مبلغ تجزیه اندایج مبلغ دفتری دارای در هفتاد و یکمید اندایج به اندیش منصفانه آن رسیده می شود. هفتاد و یکمید مبلغ

زکری افراسیاب استبداد ساقی زنجی پوشش داده نشده قتل سوراخس ازین سناسی و حاجی به صمد

مصارف تجرید اندک منظور خواهد شد. درجه کافش مبلغ دفتری ضابط حساب مازالتجرید اندک ماند و اندک

بجاء ان كان كسر في رد غير انصرفت به هكذا في حاشي انش نسا - فواحد

رغمی در او ای دل ۹ به ۱۰ - ۲، ۱ دل خیر ای شریکات با بر صبر با اطمینان، اگر صفت ۱۰

لازم اراعه كنيد

in the name of God

مبلغ قابل ترانس

آزمون حاصل ارزش دارایی ۲:

مبلغ دفتری ← اصل ← مبلغ بازمانده

خزائن

حاصل از دهن حروف

۱- را از دهن آفتاد
۲- از دهن اقصا
۳- ف
۴- م از دهن غلظت
۵- ط

هبلغ قابل خراش در صورت های مالی :

پس از محاسب مبلغ بازمانده از طریق روشهای مذکور و به دست آوردن عدد زیرتر آنرا با مبلغ دفتری مقایسه کنیم و اگر از مبلغ دفتری کوچکتر باشد گواهی اندیش می نویسم و به مجتهد اهریبه باید از دارایی کسر و به خزانه

استعمال دهیم تا دارای بار باره نداشت شود.

مثال: در حرکت از منابع زیر مشخص کنید که مبلغ قابل تر ارزش (در هر یک از موارد مالی حقوقی است)

حالت	پایه نام شده	استهلاک انباشته	مانده کاهش ارزش اول دوره	جای فروش	هزینه های فروش	درآمد اعتبار	هزینه زیر	هزینه نابینا	هزینه قابل ترش
1	8mm	2mm	—	23mm	18mm	27mm	3mm	24mm	24mm
2	6mm	13mm	3mm	28mm	28mm	27mm	24mm	24mm	24mm
3	18mm	1mm	—	15mm	18mm	11mm	14mm	14mm	14mm
4	22mm	11mm	—	18mm	1mm	14mm	14mm	14mm	14mm
5	1mm	18mm	8mm	71mm	2mm	79mm	79mm	79mm	79mm
7	7mm	6mm	—	38mm	1mm	28mm	2mm	48mm	48mm
8	18mm	22mm	1mm	27mm	2mm	28mm	28mm	28mm	28mm
9	1mm	3mm	2mm	7mm	2mm	89mm	89mm	89mm	89mm

تَبَّ رَا زِيَا كَهَن اِيَرَن دِلَاي مَرَم

نست ۲ کاهن اندیش ابا بنه $2n, m$

سورہ اخلاص ۲۸

سال	اندازه مشخصه زمین
۱۳۹۱	۲۸۰ م
۱۳۹۲	۲۹۵ م
۱۳۹۷	۳۱۰ م
۱۴۰۰	۳۲۶ م

۹۱، ۱، ۱ زمین ۳ م
نقد ۳ م

۹۱، ۱۲، ۲۹ کاهن اندیش زمین ۲ م
کاهن اندیش آب است ۲ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ کاهن اندیش آب است ۱۵ م
سورافران اندیش ۱۵ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ کاهن اندیش آب است ۵ م
زمین ۱ م

سورافران اندیش ۵ م
عازار کجی به اندیش ۱ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ زمین ۲۶ م

عازار کجی به اندیش ۲۶ م

ن
مقدور در خارج ۹۲
سورافران
سورافران در خارج
عازار کجی به اندیش ۲۶ م
عازار کجی به اندیش ۲۶ م

مثال: صفای در اول سال ۹۱ به بلای ۱۵، ۱۱، ۱۱ خریداری شد عمر مفید صفای ۱۵ سال و

دیش استعد خط مستقیم است

سال اندازه مشخصه صفای

۱۳۹۱	۱۴، ۲۵ م
۱۳۹۲	۱۵، ۷۸ م
۱۳۹۷	۷۹۲ م
۱۴۰۰	۸۵ م
۱۴۰۳	۹۲ م

۹۱، ۱۲، ۲۹ ۱۵ م
نقد ۱۵ م

۹۱، ۱۲، ۲۹ هزینه استعد ۱ م
استعد آب است ۱ م

۹۱، ۱۲، ۲۹ استعد آب است ۱ م

سقفان ۶۵ م
عازار کجی به اندیش ۶۵ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ هزینه استعد ۱۰۲۵ م → ۱۲۲۵ م ÷ ۱۲
استعد آب است ۱۰۲۵ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ عازار کجی به اندیش ۲۵ م ÷ ۱۲
سورافران ۲۵ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ استعد آب است ۳۰۷۵ م → ۲۰۷۵ م
عازار کجی به اندیش ۲۰۷۵ م - (۲ × ۲۵ م) → ۲۰۲۵ م
سقفان ۲۰۲۵ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ هزینه استعد ۱۰۷۸۱ م ÷ ۱۱
استعد آب است ۱۰۷۸۱ م

۲۰ م → (۲ × ۲۰ م)
+ ۲ × ۱۰ م
۸۰ م
(۱۷۰ م)
۵ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ استعد آب است ۲۹۲ م → ۳ × ۹۸ م

۱۰۷۸۱ م - (۲ × ۹۸ م) = ۷۸۱ م
سورافران ۷۹۲ م - ۷۸۱ م = ۱۱ م

۱۰۷۸۱ م - ۷۹۲ م → ۲۸۶ م
سورافران ۲۸۶ م
سورافران ۱۰ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ هزینه استعد ۷۹۲ م ÷ ۸
استعد آب است ۷۹۲ م

۹۲، ۱۲، ۲۹ استعد آب است ۲۹۷ م → ۲ × ۹۹ م

۷۹۲ م - ۲۹۷ م = ۴۹۵ م
سورافران ۴۹۵ م - ۸۵ م = ۴۱۰ م

سقفان ۲۴۲ م
سورافران ۲۴۲ م
عازار کجی به اندیش ۲۴۲ م

$$12, 29, 14.1 \text{ هزینه استهلاک } 11 \text{ mm} \rightarrow 55 \text{ mm} \div 5$$

$$14.2 \text{ استهلاک انباشته } 11 \text{ mm}$$

$$14.2$$

$$8 \text{ mm} \div 5 \rightarrow 1 \text{ mm} \text{ عازار تجدید ارزیابی}$$

$$1 \text{ mm} \text{ سود انباشته}$$

$$18.2, 13, 29 \text{ استهلاک انباشته } 33 \text{ mm}$$

$$19 \text{ mm} \text{ ساختمان}$$

$$19 \text{ mm} \text{ عازار تجدید ارزیابی}$$

قطع نسبت راری ثابت

مثال ۲
مانده ماشین آلات و استهلاک انباشته آن در ابتدای سال ۹۳ به ترتیب ۵۰۰ و ۲۰۰ بوده است. عمر اولیه این ماشین آلات ۸ سال و اندیش باقی مانده آن با فرض بر آنکه شده است در اول سال ۹۳ ۹۳ دارای مذکور به مبلغ ۱۲۰۰ ریال به فروش رسید. ثبت حساب داری لازم را در دفاتر ارائه کنید.

$$5 \text{ mm} \div 8 = 62.5 \text{ mm} \times 9/12 = 46.875$$

$$2 \text{ mm} + 46.875 = 48.875$$

$$48.875 \text{ هزینه استهلاک}$$

$$48.875 \text{ استهلاک انباشته}$$

$$92, 7, 1 \text{ نقد سرمایه}$$

$$48.875 \text{ استهلاک انباشته}$$

$$6, 29, 82 \text{ زیان فروش}$$

$$5 \text{ mm} \text{ ماشین آلات}$$

مثال: مانده ساختمان، استهلاک انباشته و عازار تجدید ارزیابی آن در اول سال ۹۳ به ترتیب ۲۰۰، ۱۰۰ و ۵۰۰ ریال است. این دارایی آخرین بار ۲ سال قبل تجدید ارزیابی شده است.

که در آن زمان عمر باقی مانده ساختمان ۱۰ سال برآورده شده است. لطفاً حساب داری لازم را در اول سال ۹۳ به فروش رسید ثبت کنید. لازم را در دفاتر ارائه کنید.

$$10 \text{ mm} \div 10 = 1 \text{ mm} \times 3/12 = 0.25 \text{ mm}$$

$$18 \text{ mm} = A - (A/10 \times 12) \text{ اگر ۹۳ هزینه استهلاک ۲۵ mm}$$

$$25 \text{ mm} \text{ استهلاک انباشته}$$

$$18 \text{ mm} = \frac{10A}{10} - \frac{2A}{10} \text{ اگر ۹۳ عازار تجدید ارزیابی ۴۱۸۷۵}$$

$$41875 \text{ سود انباشته}$$

$$18 \text{ mm} = \frac{8A}{10} \text{ اگر ۹۳ نقد ۱۹ mm}$$

$$19 \text{ mm} \text{ نقد}$$

$$10 \text{ mm} \text{ ساختمان}$$

$$10 \text{ mm} \text{ سود}$$

$$1, 48, 125 \text{ عازار تجدید ارزیابی}$$

$$1, 48, 125 \text{ سود انباشته}$$

موسسه هدف قراردادش که با شرکت توسعه نفت و گاز همراه است. کار به روش EPCF با درجی رایج و اندیش منعقد کرده است. تأمین مالی به صورت تسهیلات موسسه متعلق از شرکت پتروشیمی شیراز. و شرکت پیمانکار سازه ۳/۴ می باشد. شرکت پتروشیمی در پهنه سوله به مبلغ ۹۶۰۰۰۰ ریال به عنوان پیش پرداخت پرداخت کرد و بقیه را در ۵/۱ آن از طرف پیمانکار سازه پرداخت نمود.

no: 15

دارائی های عامه بحر معین ہے مسکند غنی گویند ادا سالانہ سود آرزو حاصل آئند
صل: درایع امتیاز آب - روغ - هفتلق - نرقطی لیسب وین
دارائی های عامه بحر معین: حق امتیاز - عداہ تجارتی - لیسانس
مسکند غنی گویند
یا غیرہ تجارتی سود دہا آید

استقلال داری نامشروط داری بحرفه
حی حد اعلی
عمر قراردادی (فانونی)
عمر اقتصادری (عمر کرداری حاشی)

$\frac{1}{2}$ انعام
 Rent - Hire - Lease - employ
 اجاره - کرایہ دار - اجاره - اجاره
 اجاره - اجاره - اجاره - اجاره
 اجاره - اجاره - اجاره - اجاره

اجاره‌های بلندمدت

- سطحی ← مالکیت برای اجاره دهنده
- تحتوانی
 - نسیه در اختیار اجاره دهنده ← اجاره عملیاتی (operating lease)
 - نسیه در اختیار اجاره گیرنده ← اجاره سرمایه (capital lease) / اجاره وام (finance lease)

در ادامه عین شکل و گفتوا مناطق است

احبارہ برطانیہ ای: نوعی قرارداد احبارہ است کہ بواسطہ آن منبرای و فحائمات دارا م احبارہ

گفته منتقل می شود در این نوع قرارداد اجاره مالکیت دارای ممکن است دریا یا قرارداد اجاره ای
به اجاره گفته منتقل شود یا نشود به عبارت دیگر صرف نظر از مالکیت دارک در اجاره حتی بر طایفه

انتقاده شده اصلی از وادی چهاره شده تلقی می شود طبق استناد ۲ در صورت
وجود یکی از شرایط از چهاره در طبقه ای تلقی می شود

شرط اجاره بر طریقی: را با پرداخت آخرین قسط مالکیت به اجاره کننده منتقل شود (اجاره بر شرط تخلیه)
روان شرط: این شرط با جرمی صادره معنی ندارد

در ریاضت
موسم صرف در زمان ^{در ریاضت} از شرکت نعل مسینی بر و این ۵۰٪ حساب سایر حسابهای در ریاضی
را بدهکار و جاری کارگاه را بستانکار می کنند و برای ۲۰٪ بستانکار اشاره بدو است که بستان
اعتباری صورت گیرد معادل ۲۰٪ حساب بستانکاری بلند مدت را بدهکار و جاری کارگاه را
بستانکار می کنند فایده حساب فوق بستانکار ۳۱ ریال است و به بستانکار شرکت
پروژه متوجه می شود همان حساب فوق بود تعلق می گیرد در مورد درستی روش فوق بحث شد

ما من جنبه حال مالی

↓

شرکت توسع نفت
↓
(مطابق خوا)

↓

موسسه هدف
(بیمانه)

↓

در مجموع کرده ساحل

↑

شرکت ساحل (از مجموع شرکت مانده)

↓

این شرکت بیمانه و مانده (مانند)

↓

۲۰٪

۷۰٪

نسبت های شرکت ساحل

نسبت شرکت هدف

47. عاقل و راجح

47. پیش دریافت

97. نقد

حسابی پڑاقتی ۹۶۰

نکات خاص برای نام خود

را فراسدِ حَقِّق و تَوْعَد :

[illegible]

۲. اجاره کننده اختیار داشته باشد که در پایان مدت اجاره دارای رایج سلفی کمتر از ارزش منصفانه آن (قیمت حباب) تحصیل نماید و انتظار دارد این از این اختیار فوراً استفاده کند

۳. مدت قرارداد اجاره حداقل ۱۵ / عمر اقتصاد دی دارد باشد.

۴. ارزش فعلی حداقل مصالح اجاره زیرتر مساوی ۹۰ / ارزش منصفانه دارا باشد

ارزش باقی مانده تعیین شده + اقساط اجاره = حداقل مصالح اجاره

ارزش فعلی باقی مانده تعیین شده + ارزش فعلی اقساط اجاره = ارزش فعلی مصالح اجاره

۵. در پایان مدت قرارداد اجاره تنها اجاره کننده این استفاده از دارای رایج ایجاد تغییرات اساسی داشته

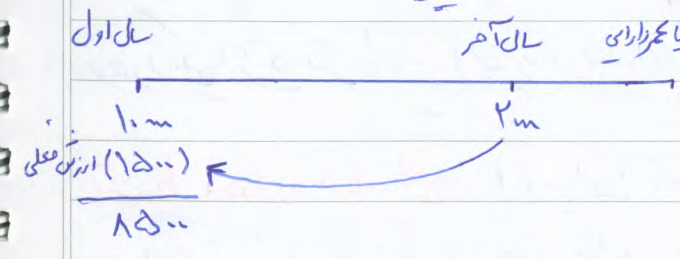
باید در شرایط اول در دم اجاره کننده ضمانت از مدت اجاره حاکم خواهد بود

برضای تشریح در قیمت اجاره ۲ :
 ضمانت استعدا عرصه دارا - شرط ۲۱۱
 ضمانت استعدا مدت قرارداد - شرط ۳۳
 استعدا اجاره بر پایه رایج

نرخ کمی تشریح
 نرخ سود تعیین شده ضمنی
 نرخ استقراض اضافی
 اجاره کننده

در صورت ابراز قصد از شروط فوق اجاره بر پایه ای تلقی شده و اجاره کننده باید دارای رایج فعلی اندیش منصفانه
 و ارزش فعلی حداقل مصالح اجاره در رفتار خود ثبت و در رفتار ضروری نشان داده

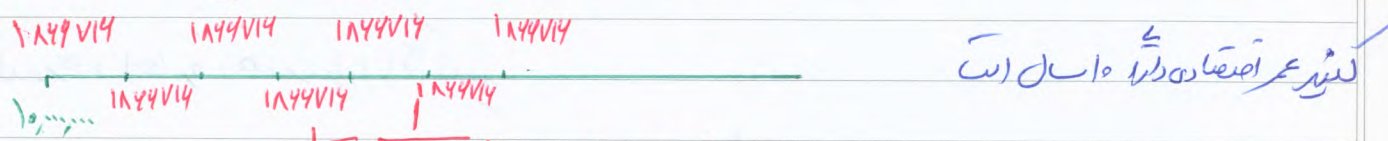
حساب مبلغ استعاضه اجاره :



ارزش فعلی کل اقساط اجاره = ارزش فعلی ارزش باقی مانده - ارزش منصفانه
 (P.V.I.F.) ارزش منصفانه اقساط اجاره + ارزش فعلی ارزش باقی مانده

سین قسط - ارزش فعلی ارزش باقی مانده - ارزش منصفانه
 PVIFA_{r,n} = مبلغ هر قسط

مثال: در اوایل سال ۹۲ ماشین آلائی به ارزش منصفانه ۱۸۴۴۷۱۴ ریال در مقابل دریافت لاف قسط سالانه که تخمین آن در زمان عقد قرارداد وصول می شود به اجاره راننده بایر داشت آخرین قسط مالکیت به اجاره کننده انتقال داده شده و نرخ بهره ضمنی ۱۰ / است نوع اجاره و مبلغ هر قسط را حساب



$$PVIF = \frac{1 - (1 + 10\%)^3}{10\%} = 2.1587$$

$$A = 5,1587 \Rightarrow 5,1587A + A = 18,44714$$

مبلغ هر قسط = ۱۸۴۴۷۱۴ / ۵,۱۵۸۷ = ۳۵۷۷۷۷
 رفتار اجاره کننده
 رفتار اجاره دهنده

۹۲، ۱، ۱ ماشین آلائی - اجاره ۳ ساله
 نقد ۱۸۴۴۷۱۴
 تعهدات اجاره ۸۱۲۲۳۸۲

۹۲، ۱۲، ۲۹ هزینه استعدا ۱۰۰۰
 استعدا استعدا ۱۰۰۰

۹۲، ۱۲، ۲۹ ماشین آلائی ۱۰۰۰
 ماشین آلائی ۹۲، ۱۲، ۲۹

۹۲، ۱۲، ۲۹ تعهدات اجاره بر پایه رایج
 هزینه مالی ۳۰۰۰
 نقد ۱۸۴۴۷۱۴

تاریخ	نقد دریافتی	هزینه مالی	خالص سود	خالص سود
۹۲، ۱، ۱	۱۸۴۴۷۱۴	-	۱۸۴۴۷۱۴	۱۱۲۲۳۸۲
۹۲، ۱۲، ۲۹	۱۸۴۴۷۱۴	۱۱۳۳۳۸۱	۱۰۵۱۳۳۸	۷۰۷۹۸۹۴
۹۲، ۱۲، ۲۹	۱۸۴۴۷۱۴	۷۰۷۹۹۰	۱۱۵۸۷۲۴	۵۹۲۱۱۴۰
۹۲، ۱۲، ۲۹	۱۸۴۴۷۱۴	۵۹۲۱۱۴	۱۲۷۲۴۰۰	۴۷۴۴۸۴۰
۹۲، ۱۲، ۲۹	۱۸۴۴۷۱۴	۴۷۴۴۵۴	۱۴۰۲۰۶۰	۳۲۴۴۵۰۰
۹۲، ۱۲، ۲۹	۱۸۴۴۷۱۴	۳۲۴۴۵۰	۱۵۲۲۲۴۴	۱۷۰۵۲۲۴۴

مثال: در ابتدای سال ۹۱ تجهیزات با ارزش منصفانه ۸,۰۰۰ ریال در مقابل پرداخت مبلغی مساوی سالانه که از پایان سال آغاز می شود تحصیل شد نرخ بهره ضمنی ۱۰٪ است در پایان مدت قرار داد اجاره ارزش باقی مانده تجهیزات ۱,۰۰۰ ریال می آید و در شده است عرصه ای این تجهیزات ۸ سال است با توجه به هر یک از مفروضات زیر نسبت حسابی لازم در رفتار اجاره کننده و اجاره رهنده را ارائه کنید

۱. اجاره کننده اختیار دارد تجهیزات هر روز را در پایان مدت اجاره به ارزشی معادل ارزش باقی مانده آن تحصیل نماید و انتظاری در این باره از اختیار خود استفاده نماید

$$(1+10\%)^8 = 1.77108$$

پیش شرط - ارزش فعلی ارزش باقی مانده $PVIFA$ **مبلغ صرفه**

$$PVIFA = \frac{1 - \frac{1}{(1+10\%)^8}}{10\%} = \frac{1 - \frac{1}{1.77108}}{0.10} = \frac{1 - 0.56447}{0.10} = 4.35521$$

نسبت خالی رفتار اجاره کننده: $نسبت = \frac{1.77108}{4.35521} = 0.40666$

۹۱, ۱۲, ۲۹ تجهیزات اجاره بهای ۸,۰۰۰
تجهیزات اجاره بهای ۸,۰۰۰

۹۱, ۱۲, ۲۹ هزینه استهلاک ۱,۰۰۰ (۸,۰۰۰ ÷ ۸)
استهلاک انباشته ۸,۰۰۰

۹۱, ۱۲, ۲۹ تعداد اجاره بهای ستون ۴
هزینه مالی ستون ۳

۹۴, ۱۵, ۲۹ نقد ۱۹,۴۶۷

مدرک شماره ۱

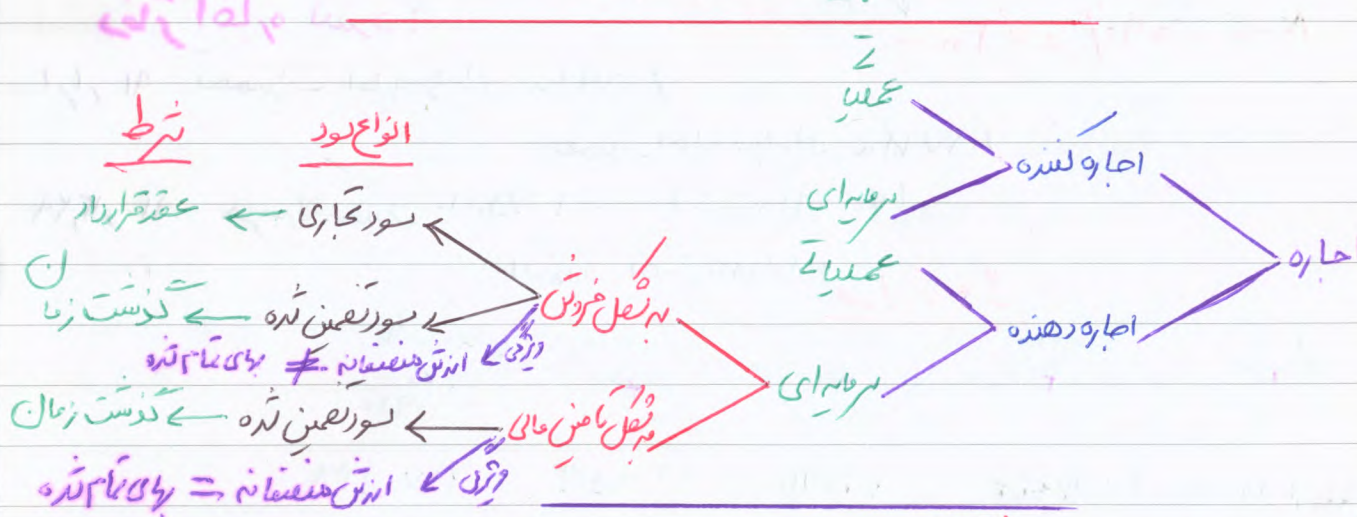
خالص بهی	خالص قسط	هزینه مالی	مبلغ اقساط	تاریخ
۶۸,۵۳۵,۲۸	۱۱,۴۶۴,۷۲	۸,۰۰۰	۱۹,۴۶۴,۷۲	۹۱, ۱۲, ۲۹
۵۵,۹۲۵,۵۹	۱۲,۶۱۱,۱۹	۶۸,۵۳۵,۲۸	۱۹,۴۶۴,۷۲	۹۲, ۱۲, ۲۹
۴۳,۵۱۷,۸	۱۳,۸۷۲,۵۱	۵۵,۹۲۵,۵۹	۱۹,۴۶۴,۷۲	۹۳, ۱۲, ۲۹
۳۱,۷۹۲,۲۴	۱۵,۲۵۹,۵۴	۴۳,۵۱۷,۸	۱۹,۴۶۴,۷۲	۹۴, ۱۲, ۲۹
۱,۰۰۰	۱۶,۷۹۲,۲۴	۳۱,۷۹۲,۲۴	۱۹,۴۶۴,۷۲	۹۵, ۱۲, ۲۹

۹۵, ۱۲, ۲۹ تعداد اجاره بهای ۱,۰۰۰

نقد ۱,۰۰۰

۹۵, ۱۲, ۲۹ تجهیزات ۸,۰۰۰

تجهیزات اجاره بهای ۸,۰۰۰



نسبت خالی اجاره در رفتار اجاره رهنده:

حالت اول: برای تمام شده تجهیزات برای اجاره رهنده ۵,۰۰۰ ریال است

۵,۰۰۰ ≠ ۸,۰۰۰ **بهره منافع**

۹۱, ۱۲, ۲۹ اجاره بهای در باقی ۸,۰۰۰
بهره منافع مالی ۷,۵۰۰

۹۱, ۱۲, ۲۹ نقد ۱۹,۴۶۴,۷۲
۹۵, ۱۲, ۲۹ اجاره بهای در باقی ۱,۰۰۰
۹۴, ۱۵, ۲۹ اجاره بهای در باقی ۱,۰۰۰

حالت دوم: بجای تمام شده تجهیزات ۸mm، پال است

۹۱، ۱۱، ۱۱ اجاره‌ای دریافتنی ۸mm
تجهیزات ۸mm

۹۱، ۱۲، ۲۹ نقد ۱۹۴۴۷۲
اجاره‌ای دریافتنی **بترن ۴**
درآمد مالی **بترن ۳**

۹۵، ۱۲، ۲۹ نقد ۱mm
اجاره‌ای دریافتنی ۱mm

در پال مدت اجاره تجهیزات به اجاره رهنه بر می‌گردد

شرط اول و ۳ و صورت‌بندی ولی شرط ۴ و بهر دراز
رفتار اجاره نشده: $1944472 \times 13791 = 72791$
 $8mm \times 90\% = 72mm$

۱ رار ۹۱ تجهیزات اجاره‌ای ۷۲۷۹۱

تجهیزات اجاره‌ای ۷۲۷۹۱
۹۱، ۱۲، ۲۹ هزینه استهلاک ۱۷۵۸۲۰
(۷۲۷۹۱ ÷ ۵)

استهلاک انباشته ۱۷۵۸۲۰

خالص برص	خالص قسط	هر سه مالی	مبلغ قسط	کار
۵	۴	۳	۲	۱
۷۲۷۹۱	۱۲۰۸۵۶۲	۷۲۷۹۱	۱۹۴۴۷۲	۹۱، ۱۱، ۱۱
۶۱۷۰۵۴۸	۱۳۲۹۴۱۸	۶۱۷۰۵۴	۱۹۴۴۷۲	۹۱، ۱۲، ۲۹
۴۸۴۱۱۲۰	۱۴۴۲۲۴۰	۴۸۴۱۱۲	۱۹۴۴۷۲	۹۲، ۱۲، ۲۹
۳۳۷۸۷۴	۱۷۷۵۱۴۴	۳۳۷۸۷۴	۱۹۴۴۷۲	۹۲، ۱۲، ۲۹
۱۷۷۵۱۴۴	۱۷۷۵۱۴۴	۱۷۷۵۱۴	۱۹۴۴۷۲	۹۲، ۱۲، ۲۹
۰	۰	۱۷۷۵۱۴	۱۹۴۴۷۲	۹۵، ۱۲، ۲۹

۹۱، ۱۲، ۲۹ تجهیزات اجاره‌ای **بترن ۴**
هزینه مالی **بترن ۳**
نقد ۱۹۴۴۷۲

رفتار اجاره رهنه:

حالت اول: برای تمام شده برای اجاره رهنه ۸mm، پال است
لندن منطقه برای تمام شده

۹۱ رار ۹۱ اجاره‌ای دریافتنی ۸mm
تجهیزات ۸mm

۹۱، ۱۲، ۲۹ نقد ۱۹۴۴۷۲

اجاره‌ای دریافتنی
۹۱ ۱۱۴۴۷۲
۹۲ ۱۲۴۱۱۲۹
۹۳ ۱۳۸۷۲۴
۹۴ ۱۵۲۵۹۵۴
۹۵ ۱۶۷۴۲۲۸

درآمد مالی: ۸mm
۹۱ ۸mm
۹۲ ۷۱۵۲۵۳
۹۳ ۵۵۹۲۴۱
۹۴ ۴۲۰۵۱۸
۹۵ ۲۷۷۲۴۸

۹۵، ۱۲، ۲۹ تجهیزات ۱mm
اجاره‌ای دریافتنی ۱mm

حالت دوم: بجای تمام شده برای اجاره رهنه ۷۵mm، پال است

۹۱ رار ۹۱ اجاره‌ای دریافتنی ۷۵mm
بجای تمام شده اجاره‌ای ۷۵mm → ۷۸۷۹۱
فروش - اجاره‌ای ۷۲۷۹۱
موجودی کالا ۷۵mm

۹۱، ۱۲، ۲۹ نقد ۱۹۴۴۷۲
اجاره‌ای دریافتنی **بترن ۴** **مبدل شماره ۱**
درآمد مالی **بترن ۳** **مبدل شماره ۱**

۹۵، ۱۲، ۲۹ موجودی کالا ۱mm
اجاره‌ای دریافتنی ۱mm

فرض ۳: دارای در پایان مدت اجاره به اجاره دهنده باز می گردد و اندیش باقی مانده دارای در آن

$$\text{زمان} = 15 \text{ سال است} \\ 186,887 = \frac{15 \text{ سال} \times 720.9 - 1 \text{ سال} - 15 \text{ سال}}{3,791}$$

$$720.9 < 707.680 \quad 186,887 \times 3,791 = 707.680 \quad \text{از پیش فعلی حداقل مبلغ قسط}$$

اجاره محاسبه است چون هیچ یک از شروط پنج گانه را ندارد.

اجاره دهنده

اجاره کسبه

186,887 نقد 41,12,29

حزبه اجاره 186,887 41,12,29

در آخر اجاره 186,887

41,12,29

نقد 186,887

41,12,29

اجاره زمین: اجاره زمین فقط زمانی اجاره به قایم ای ملکی می شود که مالک به اجاره

کسبه منتقل شود (شرط اول)

بیانکاری:

کلیه اقلام ترانزماهای در گزارش می آورده می شود و اصطلاحات منقش و منقش مرتبط است

شرح	منقش	منقش
فروش	✓	✓
حزین مواد	✓	✓
درست - برای جایی	✓	✓
تبدیلات	✓	✓
استعداد	✓	✓
تعمیرات	✓	✓
بهره	✓	✓
بیمه	✓	✓
اجاره	✓	✓
حزین مواد غذایی	✓	✓
سود و زیان	✓	✓
باز خرید اوراق قرضه	✓	✓
عالیات	✓	✓
درآمد غیر قابل برداری	✓	✓
مالیات ارزش افزوده	✓	✓
درآمد مالی (بهره)	✓	✓

مثال (رابطه): تصور کنید جدول مالیات به شرح زیر باشد

شرح	نرخ مالیات
تا سقف ۵۰۰۰	۱۰٪
از ۵۰۰۰ تا ۱۵۰۰۰	۱۵٪
از ۱۵۰۰۰ تا ۴۰۰۰۰	۲۵٪
از ۴۰۰۰۰ تا ۵۵۰۰۰	۵۵٪

شرکت سود سالانه خود را ۲۰۰ میلیون ریال برآورده است این شرکت در سه ماه اول و سه ماه دوم به ترتیب

۱۱۰۰ ریال سود داشته است مالیات قابل گزارش در صورتی عالی می آورده می باشد به ۹۳،۶،۳۱

و طبق در و در منقش و منقش گزارش شده

مثال: شرکتی فروش ۹۳۰ هزار ریال برآورده است این شرکت در سه ماه

اول در سه ماه دوم سال ۹۳ به ترتیب ۲۵۰، ۲۵۰ و ۴۳۰ ریال در یافت

بابا فروش داشته است فروش قابل گزارش در صورتی عالی منتهی به ۹۳،۶،۳۱ طبق در و در منقش و منقش در آن است

رویداد منقش

۱۲۰۰۰۰ = فروش سال ۹۳

نقد ۲۵۰۰۰

۲۵۰۰۰ + ۱۲۰۰۰۰ + ۲۰۰۰۰ = فروش قابل گزارش در ۹۳،۶،۳۱

ح در یافت ۵۰۰۰۰

فروش ۳۰۰۰۰

۲۵۰۰۰ + ۱۲۰۰۰۰ + ۲۰۰۰۰ = فروش قابل گزارش در ۹۳،۶،۳۱

نقد ۳۰۰۰۰

فروش ۳۰۰۰۰

حساب گزینش ۵۰۰۰۰

بیش دریافت ۵۰۰۰۰

رویداد منقش

۲۵۰۰۰ = فروش قابل گزارش در ۹۳،۶،۳۱

نقد ۲۵۰۰۰

فروش ۲۵۰۰۰

۲۵۰۰۰ + ۳۰۰۰۰ + ۲۵۰۰۰ = فروش قابل گزارش در ۹۳،۶،۳۱

نقد ۳۰۰۰۰

فروش ۳۰۰۰۰

نکته: طبق مفاد استاندارد ۲۲ در مورد اقلامی که ماهی سالانه دارند باید از در و در منقش و در و در منقش از و در و در منقش استفاده کرد

رویکرد منفصل

$$سپرده ۱۵٪ \left\{ \begin{array}{l} ۵mm \times ۱۰٪ \\ ۱۰mm \times ۱۵٪ \\ ۴mm \times ۷۵٪ \end{array} \right.$$

$$۱۵۸,۳۳۳ = ۱۵۰mm + \frac{۴mm}{۲۴mm} \times ۱۵۰mm \quad \text{مالیات قابل گزارش در ۹۲، ۹۳، ۹۴}$$

$$۳,۲۸,۷۵۰ = ۱۵۸,۳۳۳ + \left(\frac{۱۱mm}{۲۴mm} \times ۱۵۰mm \right) \quad \text{در ۹۲، ۹۳، ۹۴}$$

رویکرد منفصل

$$۱۰۰mm \times ۱۰٪ \quad \text{مالیات قابل گزارش در ۹۲، ۹۳، ۹۴}$$

$$۱۸۸mm = ۱۱mm + ۱۰۰mm \quad \text{در ۹۲، ۹۳، ۹۴}$$

صورت جریان وجه نقد:

سرمایه + بدی + جاری

سایردارایی - سرمایه + بدی = نقد

سایردارایی - سرمایه + بدی = نقد
 مانده پایان ۹۲

سایردارایی - سرمایه + بدی = نقد
 مانده پایان ۹۱

$$\Delta \text{سایردارایی} - \Delta \text{سرمایه} + \Delta \text{بدی} = \Delta \text{نقد}$$

۱ فعالیت های عملیاتی

۲ بازده سرمایه گذاری در مورد پرداخت بابت تأمین مالی

۳ مالیات

۴ فعالیت های سرمایه گذاری

۵ فعالیت های تأمین مالی
 در استاندارد بین المللی وجود ندارد

نکته: برخی جریان های نقدی را نمی توان به طور مشخص در طبقه بالا گزارش کرد طبق استاندارد ۲

حسابداری این در نه جریان های نقدی باید هزینه فعالیت های عملیاتی گزارش شود چون این از

این جریان های نقدی به شرح زیر است:
 ۱- من پول را به بانک - تسهیلات بانکی
 ۲- و یا پرداختی - نقد دریافتی بابت خسارت بیمه - نقد حاصل از فروش مواد اولیه، نهاییات محصولات

۳- فعالیت های تأمین مالی:
 ۱- تسهیلات مالی از بانک یا سایر نهادهای مالی (به جز تسهیلات)

در این طبقه از صورت جریان وجه نقد گزارش می شود
 ۲- تسهیلات مالی از بانک یا سایر نهادهای مالی (به جز تسهیلات)

بدهی

۳- تسهیلات مالی از بانک یا سایر نهادهای مالی (به جز تسهیلات)
 ۴- تسهیلات مالی از بانک یا سایر نهادهای مالی (به جز تسهیلات)

در پرداختی یا پرداختی (اصل وام) تسهیلات مالی - اصل اقساط پرداختی بابت اجاره های سرمایه ای

مبادلات مالیات: مبادله ای که فقط با مالکان انجام می شود مثل نقد دریافتی بابت افزایش سرمایه

نقد پرداختی بابت کاهش سرمایه - نقد پرداختی بابت سهام خزانة

سهم خزانة به خرید سهام خود از بازار به جهت مدیریت سهام در بازار سرمایه که یک نوع کاهش سرمایه است

مثال:

شرح	۹۱	۹۲
تسهیلات مالی دریافتی	۷mm	۴۵mm
اوراق مشارکت پرداختی	۱۲mm	۸mm
سرمایه سهام عادی	۱۵mm	۷mm
صندوق سهام عادی	۶mm	۴۵mm
اندر نظر	۱۲mm	۸mm
سود انباشته	۵mm	۹mm

۱- طی سال تسهیلات مالی با پرداخت ۱۵۰ میلیون ریال تسهیل شد که ۱۰۰ میلیون آن مربوط به سود تضمین شده (بهره) آن بود
 ۲- طی سال اوراق مشارکت به مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال بازاریابی مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال با خرید و ابطال شد
 ۳- ماشین آرایشی به ارزش روز ۲۰۰ میلیون ریال در مقابل صدور اوراق مشارکت
 ۴- طی سال ۹۲ شرکت ۱۰۰ میلیون ریال تسهیل مستقیم کرده است
 ۵- ۵۰۰ میلیون ریال سود در مجمع سالانه تصویب و پرداخت شده است

مخالفات سرطانی خداری: کلیه جریان های نقدی ناشی از تغییر در اموال، ماشین آلات، تجهیزات دارایی های نامشهود و سرمایه گذاری در این طبقه از جریا و هوه نقدی قرار می گیرد.

مثال: نقد دریافتی بابت فروش سفته - نقد پرداختی بابت خرید ماشین آلات - دریافتی نقدی حاصل از وصول اصل وام های پرداختی به سایر اشخاص شامل وصول وام های قرض الحسنه پرداختی

مثال

شرح	۱۳۹۱	۱۳۹۲	تغییر
سرمایه گذاری جاری	۲۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۵۰۰۰
رضی	۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰
سفته	۷۰۰۰۰	۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰
استهلاک انباشته	(۴۸۰۰۰)	(۲۰۰۰۰)	(۲۸۰۰۰)
ماشین آلات	۵۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰
استهلاک انباشته	(۱۸۰۰۰)	(۱۵۰۰۰)	(۳۰۰۰)
حقوق اقساع	۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
استهلاک انباشته	(۲۵۰۰۰)	(۱۰۰۰۰)	(۱۵۰۰۰)
سرمایه گذاری بلندمدت	۴۵۰۰۰	۷۰۰۰۰	(۱۵۰۰۰)

برای روشن حسابی سرمایه گذاری جاری خالص ارزش فروش است در صورت سود و زیان ۵۰۰۰۰۰ ریال سود افزایی ارزش سرمایه گذاری جاری مشاهده می شود

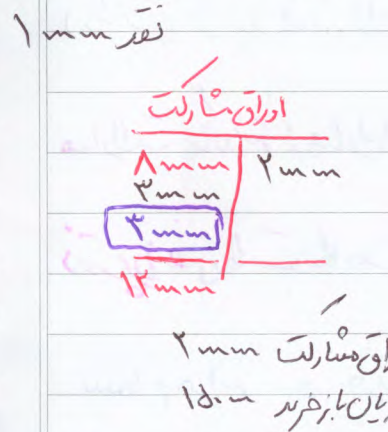
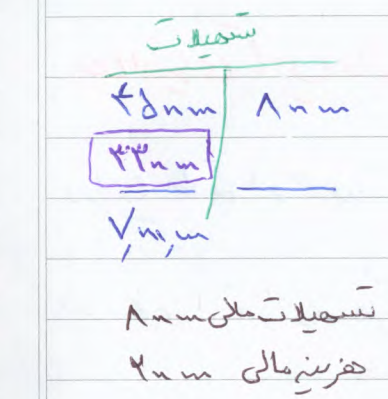
۲. رضی به ارزش ۵۰۰۰۰۰ ریال از طریق دریافت وامی به مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ ریال کسب شد
 ۳. سفته ای به ارزش دفتری ۸۰۰۰۰۰ ریال و استهلاک انباشته ۴۰۰۰۰۰۰ ریال! سود ۴۰۰۰۰۰۰ ریال
 سود به فروش رسید و بده است

۴. محاسب ماشین آلاتی به ارزش ۳۵۰۰۰۰۰ ریال به صورت اوراق قرضه کسب شد

شرح	۹۲	۹۱	تغییرات
سفته عالی درختی	۷۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۲۵۰۰۰
اوراق مشارکت پرداختی	۱۲۰۰۰	۸۰۰۰۰	۴۰۰۰۰
سرمایه سهام عادی	۱۵۰۰۰	۷۰۰۰۰	۸۰۰۰۰
صرف به	۷۰۰۰۰	۳۵۰۰۰	۲۵۰۰۰
اندوخته	۱۲۰۰۰	۸۰۰۰۰	۴۰۰۰۰
سود انباشته	۵۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	(۴۰۰۰۰)

مخالفات خاص مالی:

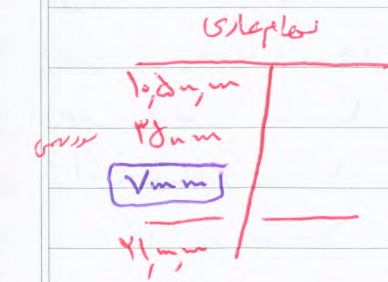
① نقد پرداختی بابت تسهیم تسهیلات مالی (۸۰۰۰۰)
 نقد دریافتی بابت افزودن تسهیلات مالی ۳۳۰۰۰



② نقد پرداختی بابت باز خرید اوراق مشارکت (۲۱۵۰۰)
 نقد دریافتی بابت صدور اوراق مشارکت ۳۰۰۰۰

نقد ۲۱۵۰۰
 ماشین آلات ۳۰۰۰۰
 اوراق مشارکت ۲۰۰۰۰

③ نقد دریافتی بابت انتشار سهام جدید ۷۰۰۰۰



خالص جریان های نقدی ناشی از فعالیت های عملیاتی ۱۰۳۵۰۰۰

حق اقسامی به ارزش ۲۴۰ ریال در پایان دوره رسیده تحصیل شد

در صورت سود و زیان ۱۰ ریال زیان فروش سرمایه گذاری بلندمدتی که روشن حساب را آن

برای تمام شده است مآ هده می شود

تقدیر بابت تحصیل سرمایه گذاری جاری (۲۵۰۰۰)

تقدیر رافتی بابت تحصیل زمین (۱۵۰۰۰)

تقدیر رافتی بابت فروش ساختمان ۱۵۰۰۰

پیرافتی بابت تحصیل ۳۲۰۰۰

فرد قوا اقسام (۱۸۰۰۰) ساختمان

تقدیر رافتی بابت فروش سرمایه گذاری بلندمدت

خالص جریان نقدی (۹۰۸۰۰۰)

ناشی از فعالیت سرمایه گذاری

سرمایه گذاری جاری
۱۵۰۰۰
۱۵۰۰۰
۳۵۰۰۰
۲۰۰۰۰

سرمایه گذاری جاری ۱۵۰۰۰

سود اقسامی ارزش ۱۵۰۰۰

زمین
۲۵۰۰۰
۱۵۰۰۰
۱۰۰۰۰
۴۰۰۰۰

نقد ۱۵۰۰۰

تسهیل مالی ۱۰۰۰۰

نقد ۱۵۰۰۰

استهلاک ۴۰۰۰۰

سود ۱۲۰۰۰

سود ۱۲۰۰۰

نقد ۱۵۰۰۰

ماشین آلات

۱۵۰۰۰
۳۵۰۰۰
۵۰۰۰۰

ماشین آلات ۳۵۰۰۰

اوراق مشارکت ۲۵۰۰۰

حق اقسام

۴۰۰۰۰
۲۲۰۰۰
۲۸۰۰۰
۹۰۰۰۰

حق اقسام ۹۰۰۰۰

استهلاک ۲۲۰۰۰

سرمایه گذاری بلندمدت

۶۰۰۰۰
۱۵۰۰۰
۴۵۰۰۰

نقد ۱۵۰۰۰

زیان ۱۰۰۰۰

سرمایه گذاری ۱۵۰۰۰

مالیات: کلیه جریان نقدی ناشی از فعالیت عملی در این طبقه از صورت جریان وجه نقد

نظارت می شود

مالیات

سایر مالیات (تکلیفی، ارزش افزوده، ...)

تقدیر رافتی بابت سرمایه گذاری حسب مورد در یکی از سه فصلهای فعالیتهای عملی یا سرمایه گذاری

نظارت خواهد شد: افزایش در سپاس از مالیات + افزایش در سپاس از مالیات + افزایش در سپاس از مالیات

مثال: سود عملی شرکت ۵۰۰۰۰ ریال است این شرکت ۵۰۰۰۰ ریال درآمد سود و زیان است در طبقه

عانون مغایر از مالیات ۲۰۰۰۰ ریال سود ناشی از فروش دارایی که را به است که مشمول ۱۰٪ مالیات است در صورت

سود و زیان عملی متوقف شده به مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال خالص از مالیات نظارت شده است چنانچه سود عملی

سود عملی متوقف شده به نرخ ۴۵٪ مشمول مالیات باشد و مانده مالیات پرداختی در رابطه با این دوره

به ترتیب ۲۰۰۰۰ ریال و ۷۰۰۰۰ ریال باشد نقد پرداختی بابت مالیات را جهت انتقال در

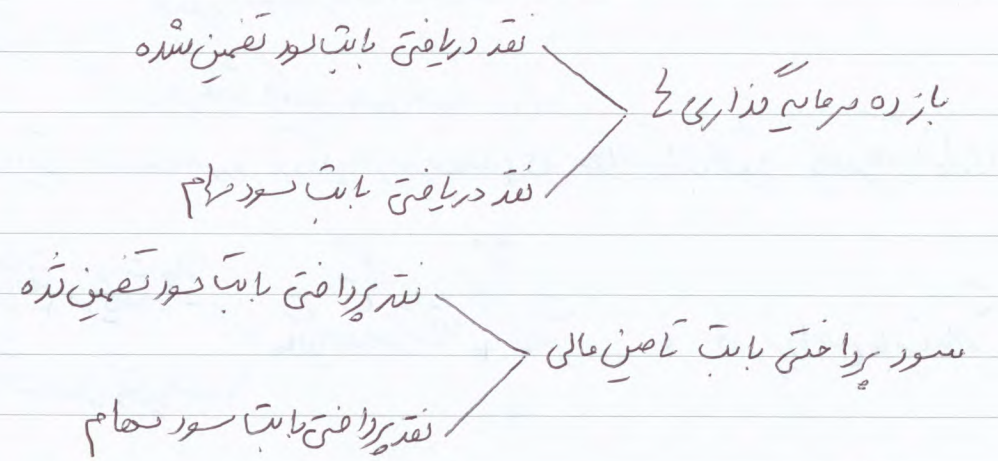
صورت جریان وجه نقد تعیین کنید ۱۴۵۰۰۰ = (۲۰۰۰۰ × ۱۰٪) + (۷۰۰۰۰ × ۴۵٪) = مالیات

۷۷۷۷۷۷ = ۲۰۰۰۰ - ۲۴۴۴۴۴ = ۲۰۰۰۰ ÷ ۱۰٪ = مالیات متوقف شده

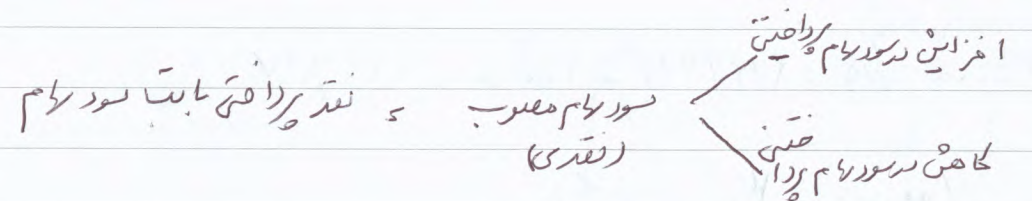
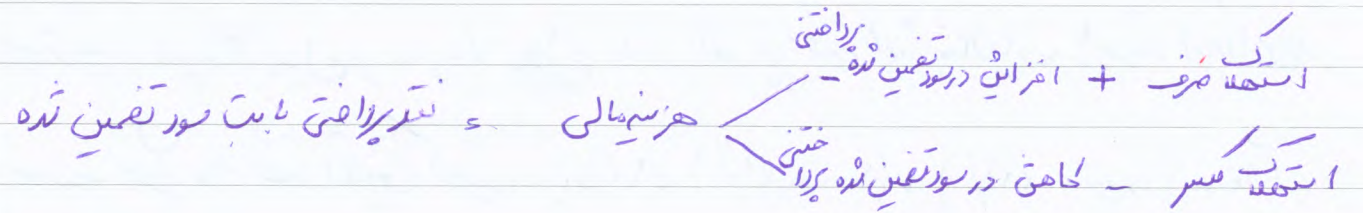
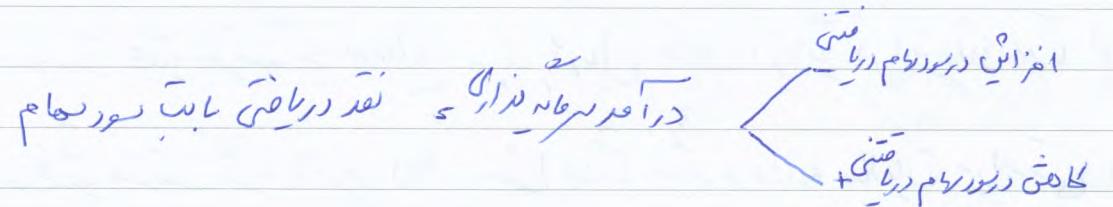
۴۰۰۰۰ = ۷۰۰۰۰ - ۳۰۰۰۰ = افزایش در مالیات

۱۷۱۷۷۷۷ = ۴۰۰۰۰ - ۷۷۷۷۷۷ + ۱۴۵۰۰۰ = نقد پرداختی بابت مالیات

بازره سرعاینداری و سود پرافتی بابت تاصیل مالی :



استهلاک مخفی - افزایش در سود تضمین شده - نقد دریافتی بابت سود تضمین شده
 استهلاک اضافی + کاهش در سود تضمین شده در راستی



فعالیت های محاسبه: جریان نقدی ناشی از فعالیت های اصلی و مستمر واهد تجاری و نیز جریان نقدی

نقدی که در هیچ یک از طبقات صورت جریان و صوره نقد قابل گزارش نباشد در فعالیت های

محاسبه منعکس می گردد

جریان نقدی ناشی از

برای محاسبه فعالیت های محاسبه در روش به شرح ذیل وجود دارد

۱. روش مستقیم: در این روش اجزای سود محاسبه به طور مستقیم از منابع نقدی تبدیل می شود و این روش اطلاعات نقدی اجزای سود محاسبه را نیز ارائه می دهد به همین دلیل می تواند دارای محتوای اطلاعاتی بیشتری نسبت به روش غیر مستقیم از آن جا که مشغله اجزای این روش بیشتر است در عمل کمتر مورد استفاده قرار می گیرد در صورت به کار گیری این روش باید جریان های نقدی اجزای سود محاسبه به همراه جریان های نقدی فعالیت های محاسبه در متن صورت جریان و صورت تطبیق سود محاسبه با جریان های نقدی محاسبه در یادداشت های همراه گزارش سود

۲. روش غیر مستقیم: تنها سود محاسبه از منابع نقدی تبدیل می گردد در صورت استفاده از این روش مبلغ جریان های نقدی محاسبه در متن صورت جریان و صورت تطبیق سود محاسبه با جریان های نقدی محاسبه در یادداشت های همراه گزارش می گردد

روش مستقیم:

+ نقد دریافتی بابت فروش کالا و خدمات
 - " پرداختی " خرید " "
 - " " سایر هزینه های محاسبه

= نقد حاصل از فعالیت های محاسبه
 افزایش در سود مضمون + افزایش در حساب های پرداختی - افزایش در حساب های دریافتی
 کاهش در سود مضمون - کاهش در حساب های پرداختی + کاهش در حساب های دریافتی
 افزایش در سود مضمون + افزایش در حساب های پرداختی - افزایش در حساب های دریافتی
 کاهش در سود مضمون - کاهش در حساب های پرداختی + کاهش در حساب های دریافتی
 افزایش در سود مضمون + افزایش در حساب های پرداختی - افزایش در حساب های دریافتی
 کاهش در سود مضمون - کاهش در حساب های پرداختی + کاهش در حساب های دریافتی

صورت تطبیق

α	سود محلیا
α	+ هزینه های غیر نقدی
(α)	- درآمد های غیر نقدی
(α)	- افزایش در دارایی های محلیا
α	+ کاهش در دارایی های محلیا
α	+ افزایش در بدهی های محلیا
(α)	- کاهش در بدهی های محلیا

نقد حاصل از فعالیت های محلیا $\alpha \alpha$